



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI CASALE MONFERRATO

Avviso di appalto aggiudicato n. 16/2026 – CIG: BC61005979

1. STRUTTURA PROPONENTE: Comune di Casale Monferrato – Via Mameli 10 – 15033 Casale Monferrato (AL) – Tel. 0142/444317 – codice NUTS: ITC18 – Alessandria.

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Centrale di Committenza Casale Monferrato – via Mameli 10 – 15033 Casale Monferrato Tel. 0142/444317 – www.comune.casale-monferrato.al.it

3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura telematica ai sensi art. 50, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 36/2023.

4. DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: LAVORI DI DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI POSTI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO DENOMINATO EX IBL SITO IN OLTREPONTE.

Importo a base di gara: € 504.024,16 I.V.A. esclusa, di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 17.735,34 ed € 130.474,44 per costo presunto della manodopera. Importo soggetto a ribasso: **€ 486.288,82** I.V.A. esclusa.

Luogo di esecuzione dei lavori: Casale Monferrato - codice NUTS: ITC18 – Alessandria. **Codice CPV:** 45110000-1

5. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI A PRESENTARE OFFERTA:

1. COGEIS S.P.A.

2. ESCAVAZIONI FRATELLI BAZZANI S.P.A.

3. COLOMBO SEVERO & C. S.R.L.

4. I.L.S.E.T. S.R.L.

5. IMPRESA EDILE FRANCO SRL UNIPERSONALE

6. DATA DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale numero 1232 del 27/08/2026, divenuta esecutiva il 28/08/2026.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minore prezzo ai sensi dell'art. 50 D.lgs. n. 36/2023 secondo quanto previsto dagli Atti di Procedura.

8. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: n. 4 (quattro).

9. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO: I.L.S.E.T. S.R.L., corrente in Genova, C.F. n. 00470780107, che ha offerto in gara il ribasso del 17,328% sull'importo soggetto a ribasso e ha dichiarato di partecipare con l'impresa cooptata PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A. con sede legale in Ticineto (AL), C.F. n. 00865120067.

10. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 419.760,03 I.V.A. esclusa, compresi gli oneri di sicurezza, pari a € 17.735,34 e il costo presunto della manodopera. L'operatore economico ha presentato in sede di affidamento dichiarazione di subappalto ai sensi di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

11. TEMPI DI ESECUZIONE: il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è fissato entro 170 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

12. DATA DI INVIO DELL' INVITO: 14.07.2026.

13. Avverso l'aggiudicazione può esser promosso ricorso al T.A.R. Piemonte, entro i termini di legge. Il presente Avviso è pubblicato in

ottemperanza a quanto disposto dall'art. 50, co 9, D.Lgs. n. 36/2023.

Responsabile Unico del Progetto: Arch. Paolo Pappacoda.

Casale Monferrato, lì 7/09/2026.

IL DIRIGENTE

Ing. Alessandro Ravazzotto - (*Firmato digitalmente*)