



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI CASALE MONFERRATO

Avviso di appalto aggiudicato n. 6/2026 – CIG: BB087C81B1

1. STRUTTURA PROPONENTE: Comune di Casale Monferrato –
Via Mameli 10 – 15033 Casale Monferrato (AL) – Tel. 0142/444317
– codice NUTS: ITC18 - Alessandria

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Centrale di Committenza Casale Monferrato – via Mameli 10 – 15033 Casale Monferrato
Tel. 0142/444317 – www.comune.casale-monferrato.al.it

3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura telematica ai sensi art. 50, comma 1, lettera c), D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

4. DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE AREA PIAZZA VENEZIA IN CASALE MONFERRATO: REALIZZAZIONE NUOVE OPERE DI URBANIZZAZIONE – NUOVA AREA VERDE. CUP: J31B23000030004.

Importo a base di gara: € 229.573,56 I.V.A. esclusa, di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso **€ 6.244,00** ed **€ 85.530,00** per costo presunto della manodopera. Importo soggetto a ribasso: € 223.329,56, I.V.A. esclusa.

Luogo di esecuzione dei lavori: Casale Monferrato - codice NUTS: ITC18 – Alessandria. **Codice CPV:** 45112710-5.

5. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI A PRESENTARE OFFERTA:

1. COGEIS S.P.A.



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

2. INTERECO SERVIZI S.R.L.
3. AGRI SCAVI S.A.S.
4. MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.
5. TEKNO GREEN S.R.L.
6. ALLARA S.P.A.
7. MB S.R.L.
8. COOP. AGRIFOREST S.C.
9. NEOCOS S.R.L.
10. I.GE.S.P. SAS DI ALLADIO MARCO E C.
11. S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.
12. PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A.

6. DATA DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale numero 601 del 23/04/2026, divenuta esecutiva il giorno 24/04/2026.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minore prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

8. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 7 (sette).

9. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIA: **ALLARA S.P.A.**, con sede legale in CASALE MONFERRATO (AL), Strada Mortara n. 2, Cap. 15033, P.IVA/C.F. n. 00414250068, che ha offerto in gara il ribasso del 16,234% sull'importo soggetto a ribasso.

10. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 193.318,24 I.V.A. esclusa.

Quota lavori subappaltabile a Terzi: in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e secondo quanto dichiarato dall'Operatore Economico in procedura di affidamento.

11. TEMPI DI ESECUZIONE: I lavori in oggetto dovranno essere ulti-



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

mati entro 170 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, e comunque secondo quanto previsto in Capitolato Speciale d'Appalto.

12. DATA DI INVIO DELL'INVITO: 27 marzo 2026.

13. Avverso l'aggiudicazione dell'affidamento potrà essere promosso ricorso al T.A.R. Piemonte, entro i termini di legge. Il presente Avviso è pubblicato in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Responsabile Unico del Progetto: Geom. Roberto PATRUCCO.

Casale Monferrato, lì 28 aprile 2026.

IL DIRIGENTE

Ing. Alessandro Ravazzotto
(*Firmato digitalmente*)