

# Piano Regolatore Generale Comunale

Approvato con D.G.R. del 6/6/1989, N.93-29164

## Variante strutturale n. 3

(art. 17 comma 4 L.R. 56/77 e s.m.)

### Progetto Definitivo

TAV.3/2a SVILUPPI RELATIVI A DETERMINATI AMBITI DI INTERVENTO  
AMBITO N. 2: RONZONE  
PLANIMETRIA GENERALE

Scala 1:2000 / 1:1000

Il Responsabile del Procedimento: Arch. Piercarla Coggola  
I Progettisti: Arch. Piercarla Coggola  
Arch. Simona Cane

Arch. Alessandro Olibi

Dott. Sante Palmieri

Arch. Emanuele Cagna

Il Segretario Generale: Dott. Sante Palmieri

Il Sindaco: Emanuele Cagna

Progetto preliminare adottato con Delibera C.C. n. 3 del 28/01/2025

Progetto definitivo approvato con Delibera C.C. n. .... del .....

Casale Monferrato, 21/01/2026

Documento informatico elaborato con firma digitale ai sensi dell'art. 46, c. 2, del D.Lgs. n. 4/2000 e s.m.

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO: GENNAIO 2024

### LEGENDA

..... CONFINE AMBITO DI INTERVENTO

--- CONFINE SUBAMBITO

--- ALLINEAMENTI

 AREE DI CONCENTRAZIONE VOLUMETRICA  
CON INDICAZIONE DELLA NUOVA EDIFICAZIONE

 AREE DI CONCENTRAZIONE VOLUMETRICA  
CON INDICAZIONE DELLE EDIFICAZIONI ESISTENTI

 GIARDINI PRIVATI IN TERRITORI URBANIZZATI  
ASSIMILABILI AD AREE DI SOTTOCATEGORIA Ee

 SUPERFICIE DA CEDERE PER VIABILITA' PUBBLICA

 AREE PER SERVIZI SOCIALI (Art. 21 sub 1 L.R. 56/77)  
N.B. Il numero fa riferimento alle tabelle reperibili nella Tav. 3e

 AREE PER COMPLESSO TURISTICO-RICETTIVO ALL'APERTO  
CON INDICAZIONE DELLA NUOVA EDIFICAZIONE

 AREE PER COMPLESSO TURISTICO-RICETTIVO ALL'APERTO  
CON INDICAZIONE DELLE EDIFICAZIONI ESISTENTI

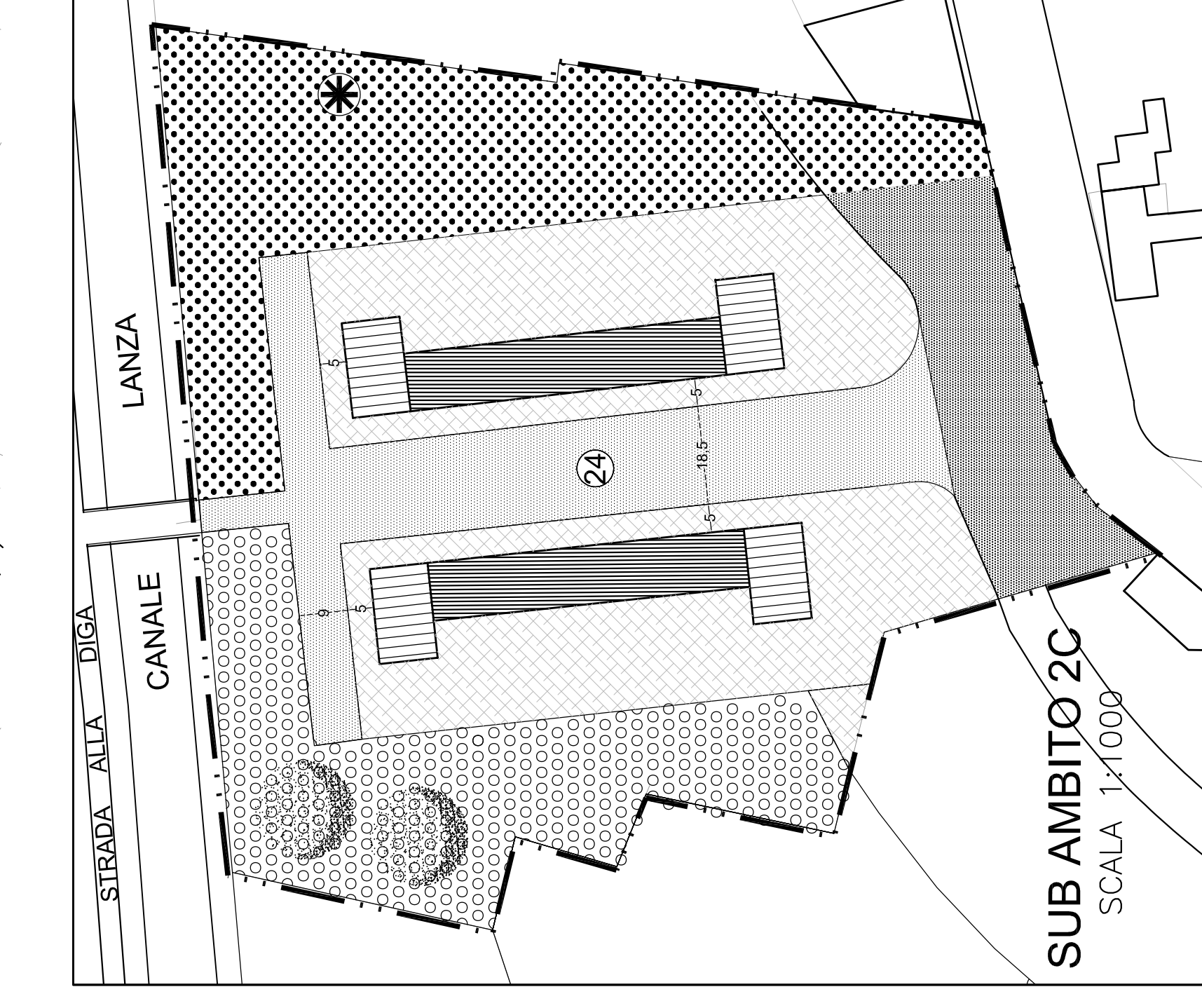
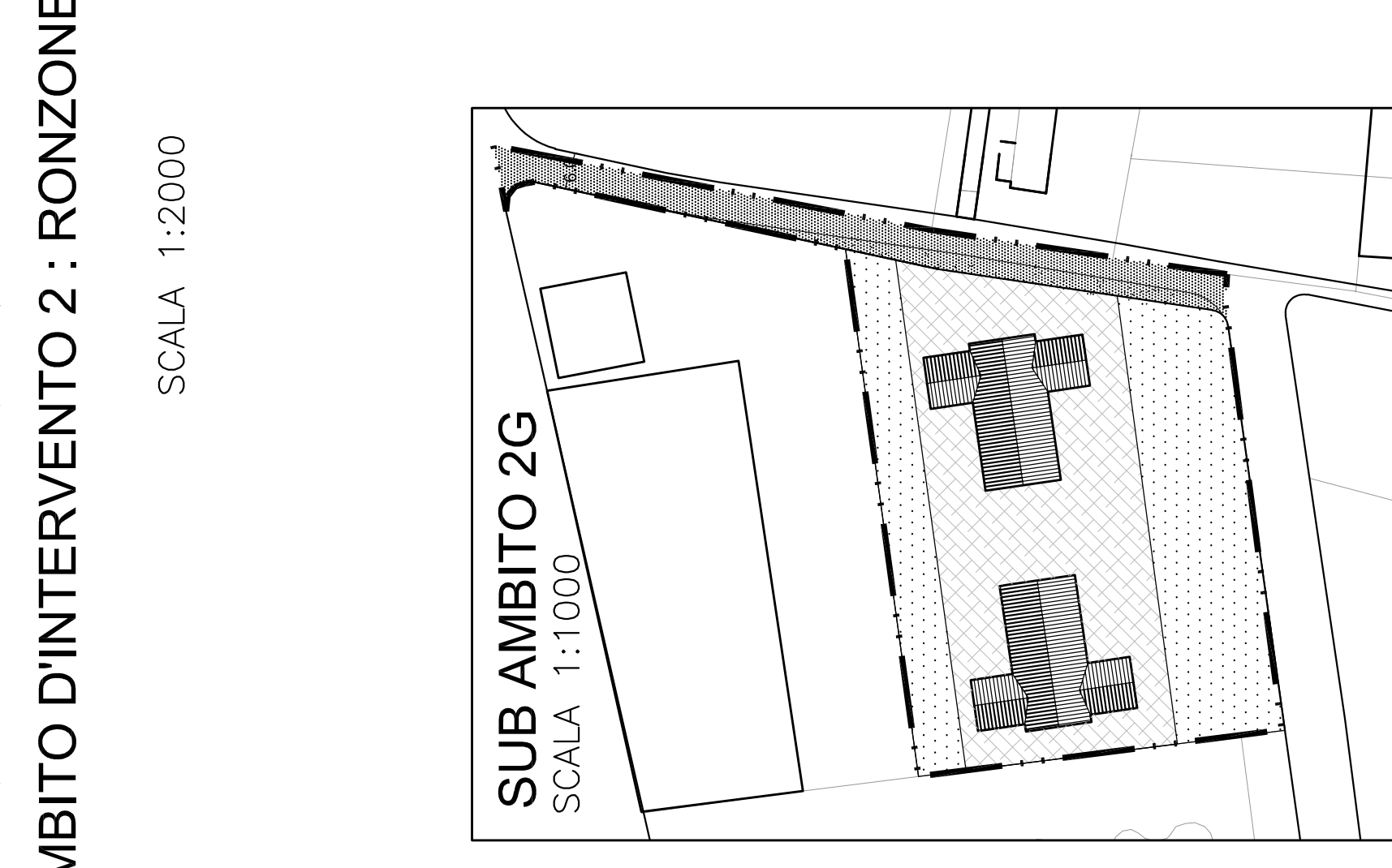
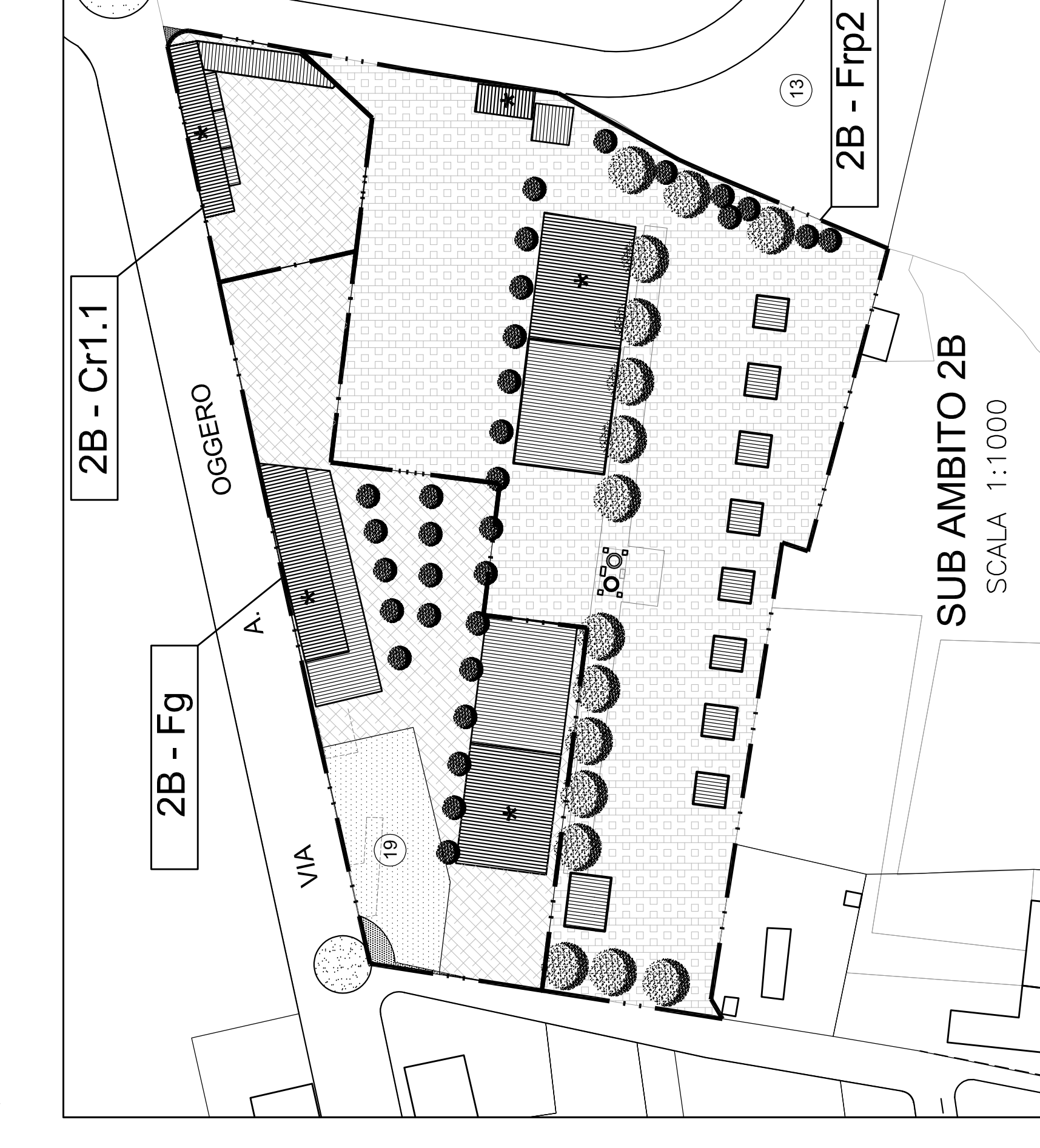
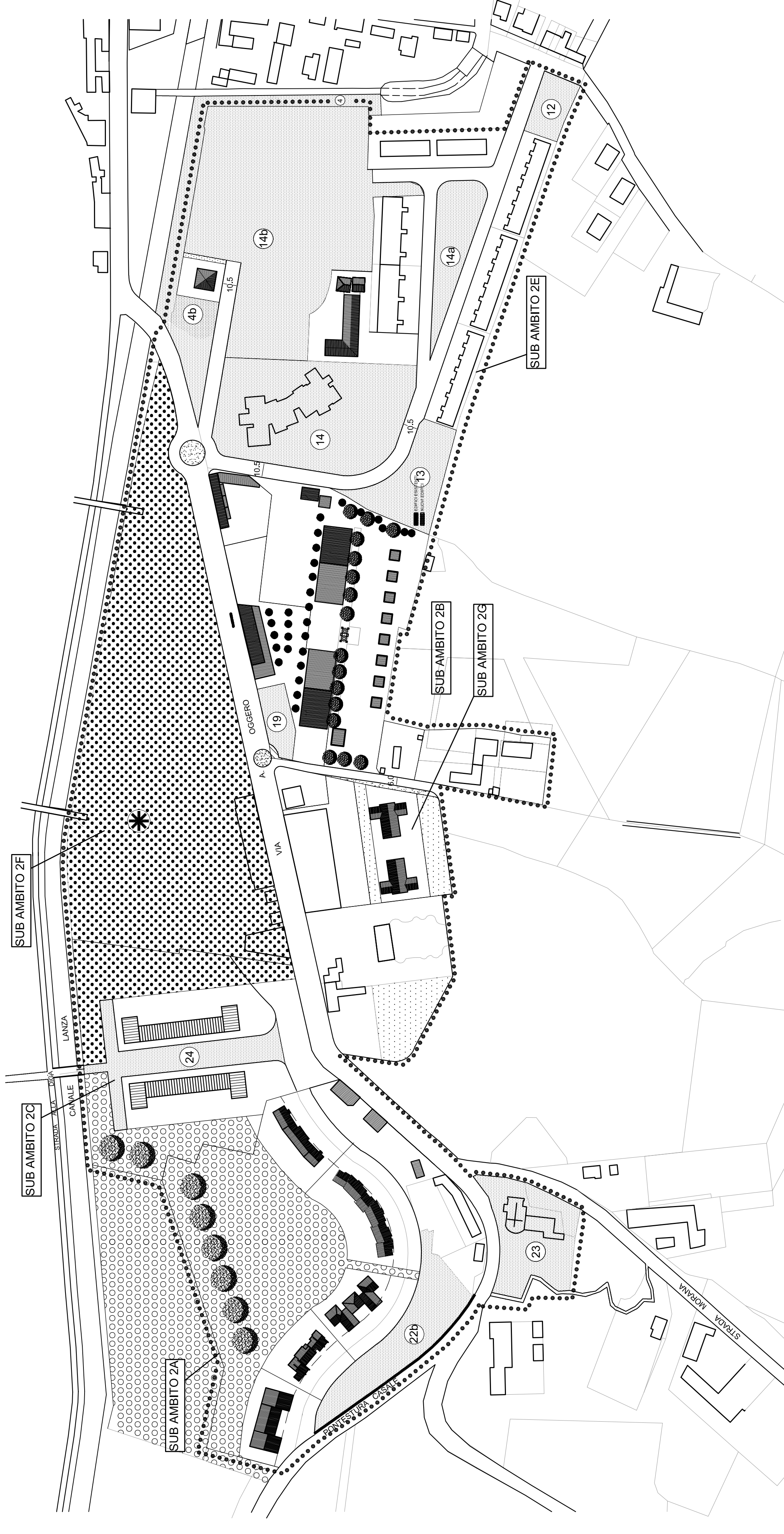
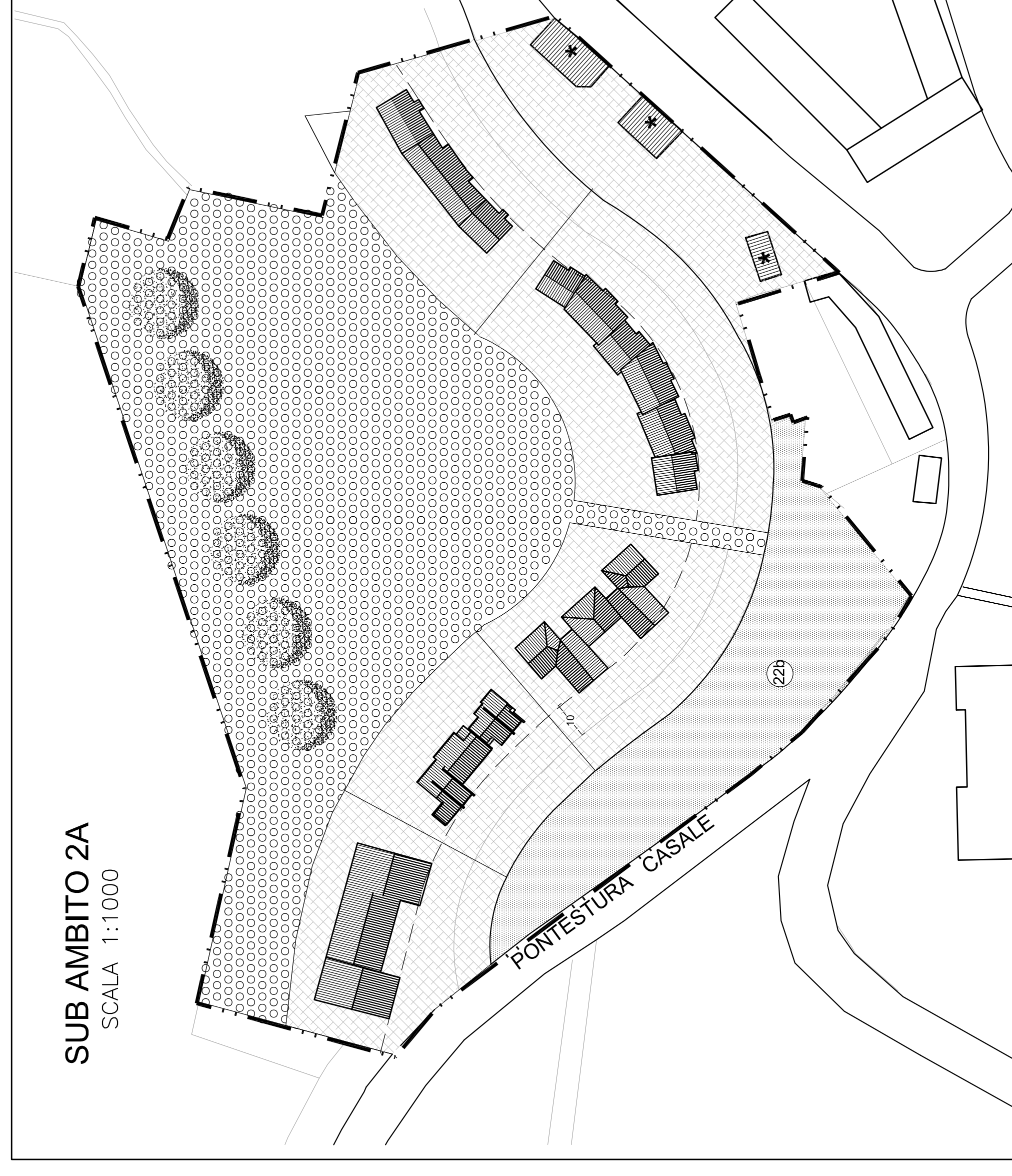
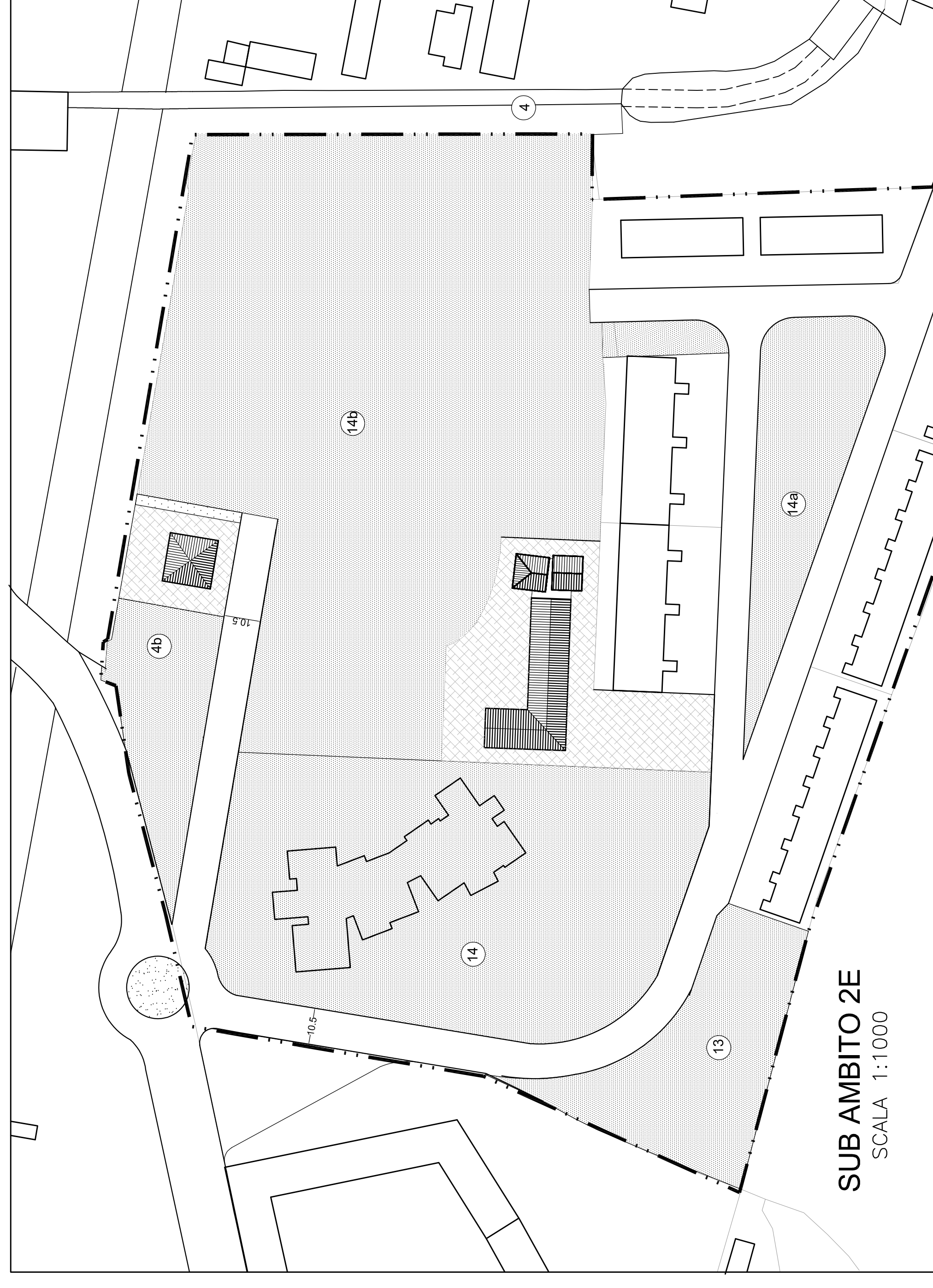
 AREE DI CATEGORIA FR  
N.B. Il numero fa riferimento alle tabelle reperibili nella Tav. 3e  
SERVIZIO DI CATEGORIA PER IL CANTIERE, IL VERDE, LO SPORTE

 AREE DI CATEGORIA FV

 STRADE DI CATEGORIA A - B - C CON ESCLUSIONE DI IMMISSIONI  
VEICOLARI LATERALI (art. 28 L.R. 56/77) SE NON  
IN PUNTI INDICATI IN PLANIMETRIA

 CALIBRO STRADALE

 VERDE DI ARREDO STRADALE  
SPARTITRAFFICO,  
ISOLE DIREZIONALI



AMBITO D'INTERVENTO 2 : RONZONE

SCALA 1:2000

SCALA 1:1000

SCALA 1:1000