



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI CASALE MONFERRATO

Avviso di appalto aggiudicato n. 2/2026 – CIG: BA63963C09

1. STRUTTURA PROPONENTE: Comune di Casale Monferrato –
Via Mameli 10 – 15033 Casale Monferrato (AL) – Tel. 0142/444317
– codice NUTS: ITC18 - Alessandria

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Centrale di Committenza Casale Monferrato – via Mameli 10 – 15033 Casale Monferrato
Tel. 0142/444317 – www.comune.casale-monferrato.al.it

3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura telematica ai sensi art. 50, comma 1, lettera a), D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

4. DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: Aggiudicazione dei lavori di riqualificazione, abbattimento barriere architettoniche e messa in sicurezza dei marciapiedi di Via Bellini in Casale Monferrato.

Importo a base di gara: € 79.700,37 I.V.A. esclusa, di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 2.082,29 ed € 24.821,13 per costo presunto della manodopera. Importo soggetto a ribasso: € 77.618,08, I.V.A. esclusa.

Luogo di esecuzione dei lavori: Casale Monferrato - codice NUTS: ITC18 – Alessandria. **Codice CPV:** 45233140-2

5. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI A PRESENTARE OFFERTA:

1. SET BLOCK S.R.L.
2. COSTRUZIONI DEMIRI LANDI & C. S.A.S.

6. DATA DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale nume-



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

ro 234 del 17/02/2026, divenuta esecutiva il giorno 23/02/2026.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minore prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

8. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE: 2 (due).

9. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIA: SET BLOCK S.R.L., con sede legale in Vigevano (PV), Via Buccella n. 32/12, P.I-VA/C.F. n. 02369430182, che ha offerto in gara il ribasso del 10,77 sull'importo soggetto a ribasso.

10. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 71.340,90 I.V.A. esclusa. Quota lavori subappaltabile a Terzi: in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e secondo quanto dichiarato dall'Operatore Economico in procedura di affidamento.

11. TEMPI DI ESECUZIONE: I lavori in oggetto dovranno essere ultimati entro 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, e comunque secondo quanto previsto in Capitolato Speciale d'Appalto.

12. DATA DI INVIO DELL'INVITO: 29 gennaio 2026.

13. Avverso l'aggiudicazione dell'affidamento potrà essere promosso ricorso al T.A.R. – Piemonte, entro i termini di legge. Il presente Avviso è pubblicato in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

Responsabile Unico del Progetto: Geom. Paola MAGGIOROTTI.

Casale Monferrato, lì 24 febbraio 2026.

IL DIRIGENTE

Ing. Alessandro Ravazzotto
(Firmato digitalmente)