



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E AMBIENTALE
Sportello Unico per le Attività Produttive

nr. Pratica 307/2025

Spett.le REGIONE PIEMONTE DIREZIONE A200A -
CULTURA TURISMO E COMMERCIO
VIA PISANO 6
10152 TORINO (TO)
commercioeterziario@cert.regione.piemonte.it

REGIONE PIEMONTE SETTORE AMBIENTE
GOVERNO E TUTELA TERRITORIO
CORSO BOLZANO 44
10100 TORINO (TO)
territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it

REGIONE PIEMONTE A1602B - EMISSIONI E
RISCHI AMBIENTALI
emissioni.rischi@cert.regione.piemonte.it

REGIONE PIEMONTE - URBANISTICA PIEMONTE
ORIENTALE
PIAZZA CASTELLO 165
10100 TORINO (TO)
urbanistica.est@cert.regione.piemonte.it

Provincia di Alessandria
VIA GALIMBERTI 2/A
15120 ALESSANDRIA (AL)
protocollo.ambiente@cert.provincia.alessandria.it

ARPA PIEMONTE - DIPARTIMENTO DI
ALESSANDRIA E ASTI
SPALTO MARENGO 37
15121 ALESSANDRIA (AL)
dip.sudest@pec.arpa.piemonte.it

ANAS - PIEMONTE E VALLE D'AOSTA
CORSO G. MATTEOTTI 8
10100 TORINO (TO)
anas.piemonte@postacert.stradeanas.it

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
ALESSANDRIA
VIA SAN GIOVANNI BOSCO 18
15120 ALESSANDRIA (AL)
com.prev.alessandria@cert.vigilfuoco.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI ALESSANDRIA,
ASTI E CUNEO
VIA pavia

15120 ALESSANDRIA (AL)
sabap-al@pec.cultura.gov.it

COMUNE DI CASALE MONFERRATO -
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E
AMBIENTALE
VIA GOFFREDO MAMELI 10
15033 CASALE MONFERRATO (AL)
- sede -

COMUNE DI CASALE MONFERRATO - SETTORE
TUTELA AMBIENTE
VIA GOFFREDO MAMELI 10
15033 CASALE MONFERRATO (AL)
- sede -

A.S.L. AL
VIA VENEZIA 6
15120 ALESSANDRIA (AL)
aslal@pec.aslal.it

AM+ S.P.A.
REGIONE ORTI 2
15033 CASALE MONFERRATO (AL)
segreteria@ampiu.postecert.it

A.M.C. AZIENDA MULTISERVIZI CASALESE S.P.A.
REGIONE ORTI 2
15033 CASALE MONFERRATO (AL)
segreteria@amc.postecert.it

ENAC
VIALE CASTRO PRETORIO 118
00185 ROMA (RM)
protocollo@pec.enac.gov.it

ENAV
protocollogenerale@pec.enav.it

RFI - DIREZIONE TERRITORIALE PRODUZIONE
TORINO
VIA SACCHI 3
10100 TORINO (TO)
rfi-dpr-dtp.to.it@pec.rfi.it

AERONAUTICA MILITARE - REPARTO TERRITORIO
E PATRIMONIO COMANDO DELLA SQUADRA
AEREA/1^ REGIONE AEREA
aerosquadraregione1@postacert.difesa.it

COMUNE DI CASALE MONFERRATO - COMANDO
POLIZIA LOCALE
VIA DELLA PROVVIDENZA 7
15033 CASALE MONFERRATO (AL)
polizmun@pec.comune.casale-monferrato.al.it

e p.c. ITALIANA PETROLI S.P.A.
VIA SALARIA 1322
00100 ROMA (RM)

italianapetroli@pec.gruppoapi.com

FERRINI FRANCESCO
VIA TONIOLO 1/D
61032 FANO (PU)
techfem.progettazione@pec.it

ZAMBURLIN Sergio
STRADA TROGNANI 24/4
10040 DRUENTO (TO)
sergio.zamburlin@geopec.it

TOSCA MARCO
via palazzina 2/4
27010 MONTICELLI PAVESE (PV)
marco.tosca@archiworldpec.it

MORENGHI LICIA
via mazzini 2
27023 CASSOLNOVO (PV)
licia.morenghi@archiworldpec.it

Oggetto: Conferenza di Servizi relativa al procedimento ex art. 8 DPR 160/2010 e artt. 17 bis comma 4 L.R. 56/77 per la realizzazione di un impianto di distribuzione ad idrogeno – variante al PRGC vigente, valutazione assoggettabilità VAS e permesso di costruire.

Indizione e convocazione seduta conclusiva di conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 bis L. 241/1990 e s.m.i. in forma semplificata e in modalità asincrona.

Trasmissione documentazione tecnica d'interesse.

N. Protocollo	02192 del 17/03/2025 Comune di Casale Monferrato 02456 del 25/03/2025 Comune di Casale Monferrato 03258 del 16/04/2025 Comune di Casale Monferrato 03508 del 28/04/2025 Comune di Casale Monferrato 04253 del 19/05/2025 Comune di Casale Monferrato 04269 del 20/05/2025 Comune di Casale Monferrato 06359 del 22/07/2025 Comune di Casale Monferrato 06610 del 30/07/2025 Comune di Casale Monferrato 07834 del 12/09/2025 Comune di Casale Monferrato 08646 del 07/10/2025 Comune di Casale Monferrato 08919 del 14/10/2025 Comune di Casale Monferrato 09317 del 28/10/2025 Comune di Casale Monferrato
N. Pratica	307/2025 (da citare nella risposta)
Titolarità	ITALIANA PETROLI S.P.A. (00051570893)
Ubicazione impianto	Comune di CASALE MONFERRATO, STRADA ALESSANDRIA n. 1/A – SS 457 VAR
Catasto	foglio n.67 mappale n.181

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO

Premesso che:

- In data 17/03/2025 con prot. 2192 e 16/04/2025 con prot. 3258 il proponente, ITALIANA PETROLI S.P.A. corrente in Roma, Via Salaria n. 1322 CF e PI 00051570893, ha inviato al SUAP competente per territorio la documentazione tecnica relativa al progetto per la realizzazione di un impianto di distribuzione ad idrogeno ubicato a Casale Monferrato, Strada Alessandria n. 1/A – SS 457 VAR.
- Per l'attuazione di quanto in progetto è necessario un cambio di destinazione urbanistica dell'area, con variante semplificata al P.R.G.C. del Comune di Casale Monferrato, ai sensi dell'art.17 bis, comma 4, della L.R.56/77 ss.mm.ii., per cui il proponente ha presentato contestualmente istanza;

Pagina 3 di 5

- La Variante urbanistica semplificata va sottoposta a verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS); procedimento ambientale che si svolge in maniera coordinata con quello urbanistico, secondo l'iter delineato al punto k dell'allegato 1 della D.G.R. 29/02/2016 n. 25-2977;

Visti:

- l'indizione di Conferenza di Servizi in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis L. 241/1990, nota prot. 3508 del 28/04/2025;
- la convocazione della prima Conferenza di Servizi per il giorno 28/05/2025, nota prot. 3508 del 28/04/2025;
- la convocazione dell'Organo Tecnico Comunale svoltasi in prima seduta il 16.06.2025 ed in seconda seduta il 25.06.2025;
- la nota SUAP prot. n. 6356 del 22/07/2025 con la quale è stato trasmesso il parere di non assoggettabilità a VAS pervenuto dall'Organo Tecnico chiedendo contestualmente al proponente l'adeguamento del progetto ai pareri acquisiti dagli Enti nel corso della Conferenza;
- le tavole progettuali pervenute dalla Società proponente acquisite con prot. n. 6610 del 30/07/2025.

Preso atto che:

- il progetto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Casale Monferrato (reg. n. 1966/2025) dal 22/07/2025 al 06/08/2025
- nei quindici giorni successivi alle suddette pubblicazioni del progetto di variante non è pervenuta alcuna osservazione;

Visti:

- l'indizione e convocazione della Conferenza di Servizi per il giorno 02/10/2025 ai sensi dell'art. 14 e dell'art. 14-ter L. 241/1990 e s.m.i. in forma simultanea e in modalità sincrona, nota prot. 7834 del 12/09/2025;
- la nota SUAP prot. n. 8646 del 07/10/2025 con la quale è stato trasmesso il verbale della seconda seduta della Conferenza dei Servizi del 02/10/2025 e i pareri pervenuti chiedendo contestualmente al proponente l'adeguamento del progetto ai pareri acquisiti dagli Enti nel corso della Conferenza;
- le integrazioni progettuali pervenute dalla Società proponente acquisite con prot. n. 8919 del 14/10/2025 e con prot. n. 9317 del 28/10/2025.

CONVOCA

la seduta conclusiva di conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 bis L. 241/1990 e s.m.i. in forma semplificata e in modalità asincrona il **giorno 21/11/2025** per la valutazione decisoria del progetto e della variante urbanistica.

La documentazione completa relativa al progetto è online, reperibile cliccando direttamente sul seguente LINK:

A tal fine, comunica che è facoltà degli Enti in indirizzo rilasciare il proprio parere di competenza entro suddetta seduta di conferenza mediante trasmissione all'indirizzo pec sportellounico@pec.comune.casale-monferrato.al.it;

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento, si porgono distinti saluti.

Casale Monferrato, 31/10/2025

Il Responsabile del Procedimento

Pagina 4 di 5

Sabena arch. Stefania
*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.*