



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E AMBIENTALE
Sportello Unico per le Attività Produttive

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Variante Semplificata al P.R.G.C. vigente ai sensi ex art. 8 DPR 160/2010 e artt. 17 bis comma 4 L.R. 56/77 per la realizzazione di un impianto di distribuzione ad idrogeno.

Richiedente: ITALIANA PETROLI S.P.A.

Localizzazione: Casale Monferrato, Strada Alessandria n. 1/A – SS 457 VAR

IL RESPONSABILE

Premesso che:

•In data 17/03/2025 con prot. 2192 e 16/04/2025 con prot. 3258 il proponente, ITALIANA PETROLI S.P.A. corrente in Roma, Via Salaria n. 1322 CF e PI 00051570893, ha inviato al SUAP competente per territorio la documentazione tecnica relativa al progetto per la realizzazione di un impianto di distribuzione ad idrogeno ubicato a Casale Monferrato, Strada Alessandria n. 1/A – SS 457 VAR;

•Per l'attuazione di quanto in progetto è necessario un cambio di destinazione urbanistica dell'area da realizzarsi tramite variante semplificata di cui all'art. 17 bis comma 4 della L.R. 56/77, per cui il proponente presentava contestualmente istanza;

•La Variante urbanistica semplificata va sottoposta a verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS); procedimento ambientale che si svolge in maniera coordinata con quello urbanistico, secondo l'iter delineato al punto k dell'allegato 1 della D.G.R. 29/02/2016 n. 25-2977;

•La prima Conferenza di Servizi – svoltasi in prima seduta il 16.06.2025 ed in seconda seduta il 25.06.2025 - ha espresso parere favorevole circa gli aspetti di carattere ambientale riguardanti l'intervento in oggetto, fatto salvo l'accoglimento delle osservazioni formulate dalle Amministrazioni coinvolte;

•Con D.D. 930/2025 del 15.07.2025 l'intervento è stato escluso dalla procedura di VAS alle condizioni espresse dall'OTC e riportate all'interno del parere motivato;

tutto ciò premesso

DA' CORSO

alla pubblicazione del progetto dell'intervento e della Variante al P.R.G.C. indicata in oggetto, comprensiva delle condizioni poste dalla Conferenza dei Servizi e degli esiti della fase di verifica,

in esecuzione dell'art. 17 bis comma 4, lett. d) della L.R. 56/77.

La documentazione rimarrà pubblicata sul sito informatico dell'Ente per 15 giorni consecutivi; nei quindici giorni successivi alla pubblicazione chiunque può presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse, indirizzandole alla seguente casella di posta certificata: protocollo@pec.comune.casale-monferrato.al.it

La Conferenza dei Servizi esaminerà le osservazioni eventualmente pervenute e, previa acquisizione dell'assenso della Regione, si esprimerà definitivamente entro i successivi trenta giorni.

Casale Monferrato, li 21/07/2025

IL DIRIGENTE

Coggiola arch. Piercarla

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.