CITTÀ DI CASALE MONFERRATO
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E TERRITORIALE

Piano Regolatore Generale Comunale

Approvato con D.G.R. del 6/6/1989, n. 93-29164

Variante N. 23

(art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i.)

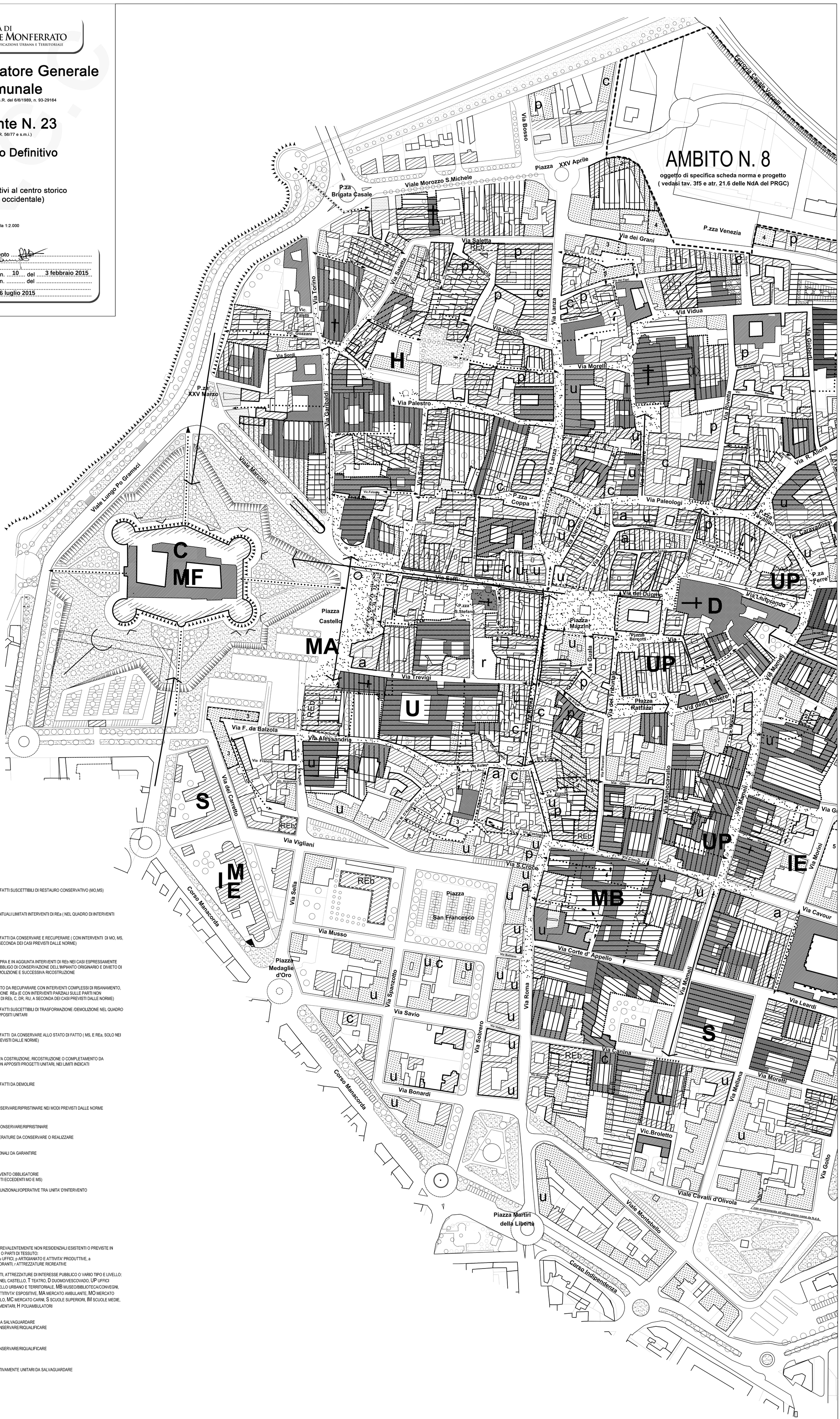
Progetto Definitivo

Tav. 3d Sviluppi relativi al centro storico (parte occidentale)

Scala 1:2.000

Il Responsabile del Procedimento .....
I Progettisti .....
Il Sindaco .....
Adottata con Delibera C.C. n. 10 del 3 febbraio 2015
Approvata con Delibera C.C. n. ..... del .....
Il Segretario Generale .....
Casale Monferrato, 16 luglio 2015

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO 2012



TIPI DI INTERVENTO

- EDIFICI E MANUFATTI SUSCETTIBILI DI RESTAURO CONSERVATIVO (MO,MS)
- IDEM, CON EVENTUALI LIMITATI INTERVENTI DI REa (NEL QUADRO DI INTERVENTI UNITARI RC)
- EDIFICI E MANUFATTI DA CONSERVARE E RECUPERARE (CON INTERVENTI DI MO, MS, RS, RC, REa, A SECONDA DEI CASI PREVISTI DALLE NORME)
- REb — IDEM, COME SOPRA E IN AGGIUNTA INTERVENTI DI REb NEI CASI ESPRESSAMENTE INDICATI CON OBBLIGO DI CONSERVAZIONE DELL'IMPIANTO ORIGINARIO E DIVIETO DI INTEGRALE DEMOLIZIONE E SUCCESSIVA RICOSTRUZIONE
- PARTI DI TESSUTO DA RECUPARARE CON INTERVENTI COMPLESSI DI RISANAMENTO, RISTRUTTURAZIONE REa (E CON INTERVENTI PARZIALI SULLE PARTI NON TRATTEGGIATE DI REb, C, DR, RU, A SECONDA DEI CASI PREVISTI DALLE NORME)
- EDIFICI E MANUFATTI SUSCETTIBILI DI TRASFORMAZIONE /DEMOLIZIONE NEL QUADRO DI PROGETTI APPOSITI UNITARI
- EDIFICI E MANUFATTI DA CONSERVARE ALLO STATO DI FATTO (MS, E REa, SOLO NEI CASI E MODI PREVISTI DALLE NORME)
- 3 — n° di piani — EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE, RICOSTRUZIONE O COMPLETAMENTO DA REALIZZARE CON APPOSITI PROGETTI UNITARI, NEI LIMITI INDICATI
- EDIFICI E MANUFATTI DA DEMOLIRE

MODALITA' D'INTERVENTO

- FRONTI DA CONSERVARE/RIPRISTINARE NEI MODI PREVISTI DALLE NORME
- PORTICATI DA CONSERVARE/RIPRISTINARE
- GIARDINI E ALBERATURE DA CONSERVARE O REALIZZARE
- PERCORSI PEDONALI DA GARANTIRE
- UNITA' DI INTERVENTO OBBLIGATORIE (PER INTERVENTI ECCEDENTI MO E MS)
- CONNESSIONI FUNZIONALI/OPERATIVE TRA UNITA' D'INTERVENTO

DESTINAZIONI D'USO

- PARCHEGGI
- a, p — DESTINAZIONI PREVALENTEMENTE NON RESIDENZIALI ESISTENTI O PREVISTE IN SINGOLI EDIFICI O PARTI DI TESSUTO: c COMMERCIO, u UFFICI, p ARTIGIANATO E ATTIVITA' PRODUTTIVE, a ALBERGHI/RISTORANTI, r ATTREZZATURE RICREATIVE
- S,T — SERVIZI, IMPIANTI, ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO O VARIO TIPO E LIVELLO: C COMPLESSO NEL CASTELLO, T TEATRO, D DUOMO/VESCOVADO, UP UFFICI PUBBLICI DI LIVELLO URBANO E TERRITORIALE, MB MUSEO/BIBLIOTECA/CONVEGNI, MF MUSEO E ATTITIVTA' ESPOSITIVE, MA MERCATO AMBULANTE, MO MERCATO ORTOFRUTTICOLO, MC MERCATO CARNI, S SCUOLE SUPERIORI, IM SCUOLE MEDIE, IE SCUOLE ELEMENTARI, H POLIAMBULATORI

TUTELA AMBIENTE

- PROSPETTIVE DA SALVAGUARDARE
- FONDALI DA CONSERVARE/RIQUALIFICARE
- MARGINI DA CONSERVARE/RIQUALIFICARE
- AMBIENTI RELATIVAMENTE UNITARI DA SALVAGUARDARE