CITTÀ DI CASALE MONFERRATO
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANA E TERRITORIALE

Piano Regolatore Generale Comunale

Approvato con D.G.R. del 6/6/1989, n. 93-29164

Variante Strutturale n. 2

(art. 31 ter L.R. 56/77 e s.m.i. introdotto con art. 2 L.R. 1/2007)

Progetto Definitivo

Adeguamento P.R.G.C. vigente ai disposti P.A.I.

Tav 1 — Relazione generale illustrativa. Allegato Tecnico A3a Rilievo dei beni culturali - ambientali (art. 24 L.R. 56/77)

Scala 1:10.000

1

Il Responsabile del Procedimento .....
I Progettisti .....
Il Sindaco .....
Adottata con Delibera C.C. n. ..... del .....
Approvata con Delibera C.C. n. ..... del .....
Il Segretario Generale .....
Casale Monferrato, 19.12.2013

LEGENDA

1- INSEDIAMENTI URBANI
zone di carattere storico-ambientale, con la sola esterna perimetri Centro Storico
(v. tav. 1/2000)

2- NUCLEI MINORI, MONUMENTI ISOLATI E SINGOLI EDIFICI E MANUFATTI con relativa area di pertinenza

- area di pertinenza non cartografabile
- area di pertinenza cartografabile

2 Manufatto bassezza storico-artistico ai sensi dell' art. 24 L.R. 56/77 comma 4 lettera a) ai fini dell' art. 45 L.R. 56/77

- area di pertinenza non cartografabile
- area di pertinenza cartografabile

2.1. - Edifici e complessi monumentali caratterizzati per funzioni di ampio finito territoriale
2.2. - Grandi organismi edilizi d'impianto colturale, per attività connettiva
2.3. - Grandi organismi edilizi d'impianto urbano:
2. - ...
2. - ...
2.4. - Edifici e complessi per il culto
2. - ...
2. - ...
2.5. - Palazzi nobiliari e residenze rappresentative
2.6. - Edifici comuni prevalentemente residenziali
1. - ...
2. - ...
3. - ...
2.7. - Piccoli complessi residenziali di lottizzazione urbana otto/novecentesca
2.8. - Impianti tecnologici e produttivi (......)
2.9. - Ville e residenze di campagna
2. - ...
2. - ...
2.10. - Hostel e fattori rural
2. - fattori
2. - ...
2. - ...
2.11. - Cascine ... produzioni agricoli
2. - complessi e cascinali unitari
2. - cascine a grande impianto
2. - cascine a medio impianto
2. - cascine comuni isolate
2. - ...

3- AREE DI INTERESSE PAESISTICO AMBIENTALE

3.1. - Area centrale dell'abitato di carattere storico (P.T.O. a Piano di Area)
Percorsi storici accertati
Percorsi panoramici collinari (art. 3.7.A. DEL P.T.O.) e strade d'argine
Limite esterno area protetta
Beni di interesse documentario ed architettura minore (art. 3.7.2. P.T.O.)
Emergenze architettoniche di rilevante interesse storico e culturale (art 3.7.3. P.T.O.)
Emergenze del sistema naturalistico (art.3 delle N.d.A. del P.T.O)
- boschi
- contributo ecologico a = del fiume Po
b = Rio Cerca - Rio Grande e rio Rizza
c = Rane Dorate
3.2. - Parchi e giardini pubblici (v. tav. 1/2000)
3.3. - Beni di relazione (v. tav. 1/2000)
3.4. - Strade e punti panoramici e d'interesse storico-ambientale
3.5. - Area d'interesse archeologico

AA — AREA ATTREZZATA (L.R. 17/04/1990 N. 28)

Casale Monferrato
Popolo
Terranova
Cantone Cerca
Cantone Crivesi
Cantone Gnocchi
Cantone Cavallo
Cantone Vitale
Cantone Ferrari
Cantone Gaggino
Cantone Ghiaia
Cantone Ghiaia
Cantone Ghiaia