



C i t t à d i C a s a l e M o n f e r r a t o

Prot. n.

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 64 del 22/12/2008

OGGETTO: Variante n. 16 adottata con delibera C.C. n. 52 del 8/10/2008: approvazione definitiva.

L'anno duemilaotto, addì ventidue del mese di dicembre alle ore 21,00 nella apposita sala del Civico Palazzo San Giorgio si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio MARIA MERLO.

Partecipa Il Segretario Comunale GARAVOGLIA ANNA

Fatto l'appello nominale risultano n. 22 presenti e riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta.

A seguito di movimenti in aula al momento della trattazione dell'oggetto risultano presenti:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	ALMIRANTE Marco		SI	17	BRUSCHI Enrico	SI	
2	BAVIERA Alberto	SI		18	BERTOCCHI Rino	SI	
3	BOCCA Grazia	SI		19	LANZIANI Francesco	SI	
4	BOTTA Marco	SI		20	INGRAO Calogero	SI	
5	BRUNO Giuseppe	SI		21	MAGGI Daniele		SI
6	BAZZI Alessandro		SI	22	MAZZUCCO Francesco		SI
7	CALVI Giovanni		SI	23	MERLO Maria	SI	
8	CALVI Pasqualino	SI		24	MONTIGLIO Edoardo	SI	
9	SORISIO Davide	SI		25	MORETTI Vincenzo		SI
10	BARGERIO Cristina		SI	26	SALVADORI Gianfranco	SI	
11	DE LUCA Vito		SI	27	SANDALO Davide	SI	
12	QUIRINO Roberto	SI		28	ANDREONE Cristiano	SI	
13	DEMEZZI Giorgio	SI		29	IURATO Giuseppe	SI	
14	DI COSMO Angelo	SI		30	SIRCHIA Nicola	SI	
15	FILIBERTI Giuseppe	SI		31	MASCARINO Paolo	SI	
16	FORMICA Italo	SI					
PRESENTI: 23				ASSENTI:8			

Sono presenti senza diritto di voto i seguenti assessori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
CRISAFULLI Giovanni	ASSESSORE	NO
COPPO Riccardo	ASSESSORE	SI
PUGNO Enrica	ASSESSORE	NO
SCOCATI Enrico	ASSESSORE	SI
D'ADDEZIO Fulvia	ASSESSORE	NO
CALVO Riccardo	ASSESSORE	SI
REVELLO Riccardo	ASSESSORE	SI
LAVAGNO Fabio	ASSESSORE	SI
FERRARIS Giorgio	ASSESSORE	SI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 64 DEL 22.12.2008

OGGETTO: VARIANTE N.16 ADOTTATA CON DELIBERA C.C. N.52 DEL 08/10/2008:
APPROVAZIONE DEFINITIVA

Il Presidente, vista l'ora tarda ed avendo già esaminato ampiamente la presente proposta di deliberazione in commissione, propone di procedere direttamente al voto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso

– che il Comune di Casale Monferrato è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, formato ai sensi dell'art. 15 della legge regionale 5.12.1977 n. 56 e ss. mm. ed ii., approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 6 giugno 1989 n. 93-29164, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 28 del 12 luglio 1989, oggetto di successive varianti.

– che in attesa della definizione dei principi cardine su cui impostare la revisione generale del P.R.G.C., si è ritenuto comunque di tenere conto delle nuove esigenze che continuamente nascono nella gestione ordinaria dell'assetto del territorio che possono essere velocemente soddisfatte tramite varianti parziali, o più semplicemente "modificazioni" del P.R.G.C. vigente;

– che a tale scopo con deliberazione consiliare n. 52 del 08/10/2008 è stato adottato ai sensi dell'art.17 comma VII della L.R. 56/77 e s.m.i. il progetto preliminare della Variante n.16 avente ad oggetto l'aggiornamento del PRGC ai nuovi criteri per il rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio del commercio al dettaglio sul proprio territorio, in attuazione degli "Indirizzi generali e criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa approvati con D.C.R. 59-10831 del 24.03.2006 "Modifiche ed integrazioni all'allegato A della D.C.R. n.563-13414 del 29.10.1999", il tutto come meglio specificato nella relazione illustrativa allegata al progetto di variante in oggetto.

Dato atto

– che detto progetto preliminare, ai sensi del VI comma dell'art.15 della L.R.56/77, è stato depositato e pubblicato per trenta giorni consecutivi, ovvero dal 17.11.2008 al 17.12.2008 compreso e messo a disposizione degli Organi di cui all'art. 58 dello Statuto comunale e dell'art. 16 del regolamento dei consigli di circoscrizione approvato con del. C.C. n. 12 del 20.2.1995;

– che la pubblicazione e il deposito del progetto preliminare sono stati resi noti a mezzo di avviso del Sindaco affisso all'Albo Pretorio del Comune per lo stesso periodo, oltre che inserito nella Gazzetta Ufficiale n. 133 del 11.11.2008, nel Bollettino della Regione Piemonte n. 47 del 20.11.2008 e pubblicato a mezzo stampa e manifesti, in analogia alle forme di pubblicità previste per le varianti sostanziali, in conformità alle disposizioni fornite dal Presidente della Giunta Regionale del Piemonte con circolare del 18 luglio 1989 n.16/URE (suppl. speciale B.U.R.P. n.32/1989).

– che il suddetto progetto preliminare è stata inviato altresì alla Provincia per la pronuncia sulla compatibilità con il piano territoriale provinciale e con gli altri piani sovracomunali;

– che la Giunta provinciale con delibera n. 630 del 10/12/2008 ha espresso parere di compatibilità del progetto di variante con il piano territoriale provinciale senza prescrizioni.

Rilevato

– che dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione del progetto preliminare e precisamente dal 02.12.2008 al 17.12.2008 compreso, chiunque poteva presentare al protocollo generale del Comune di Casale Monferrato, osservazioni e proposte nel pubblico interesse ai sensi dell'art. 17 comma VII della L.R. 56/77;

– che entro il termine finale del 17.12.2008 non sono pervenute osservazioni e nessuna osservazione è giunta fuori tale termine.

Visto l'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77 per cui il Consiglio Comunale approva il progetto definitivo di variante, motivando l'accoglimento o il rigetto delle osservazioni e delle proposte presentate.

Visto il progetto definitivo della variante n.16, redatto in data 29.09.2008 dal Settore P.U.T. - Pianificazione Urbana e Territoriale del Comune di Casale Monferrato.

Dato atto

- che la presente variante è da ritenersi pertanto “non sostanziale” rispetto all'impostazione generale del PRGC vigente e in base al comunicato del Presidente G.R. del 6.11.2000, non è soggetta ai disposti dell'art.20 della L.R. 14.12.1998 n. 40 sulla compatibilità ambientale;

- che, la presente variante comporta parziale adeguamento della classificazione acustica del territorio comunale approvata con delibera consiliare n.64 del 4.11.2003 ai sensi della L.R. 52/2000;

Visto l'allegato parere tecnico espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i.

DELIBERA

- 1) Di approvare definitivamente, ai sensi dell'art. 17 comma VII della legge regionale 5.12.1977 n. 56 e ss mm ed ii la Variante n.16 del Piano Regolatore Generale Comunale, adottata con propria deliberazione n. 52 del 08.10.2008;
- 2) di dare atto del parere favorevole espresso dalla Giunta provinciale con la delibera n. 630 del 10/12/2008 circa la conformità al piano territoriale provinciale e agli altri piani sovracomunali del progetto preliminare della Variante n.16;
- 1) di dare atto espressamente che a seguito del deposito e della pubblicazione degli atti relativi alla suddetta Variante non sono state presentate osservazioni e opposizioni entro i termini di legge, ovvero entro il 17.12.2008;
- 3) di dare atto che la Variante n. 16 si compone dei seguenti elaborati:

▪ RELAZIONE ILLUSTRATIVA

▪ TAVOLE DI PIANO:

Tav. 3c3	Sviluppi relativi ai territori urbanizzati e urbanizzandi DI4 DI5 DI6 DI7 parte	1:2000
Tav. 3e	Legenda repertorio dei servizi per le tavole di piano	1:10000
		1:2000
Tav. 3g1	Addensamenti e localizzazioni - concentrico	1:5000

▪ NORME DI ATTUAZIONE

- 4) di dare atto che la presente deliberazione, unitamente agli elaborati tecnici del Piano Regolatore verrà trasmessa ai sensi dell'art. 17 comma VII e IX L.R. 56/1977, alla Provincia e alla Regione Piemonte.

Il Presidente, avendo l'Assemblea condiviso la proposta, pone in votazione il presente provvedimento che ottiene il seguente risultato:

n. 16 voti favorevoli

n. 7 voti Contrari (Bocca, Botta, Calvi P., Demezzi, Filiberti, Montiglio, Sirchia)

n. == (zero) Astenuti

espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 22 Consiglieri presenti oltre al Sindaco;

Si dà atto che tutti gli interventi di cui sopra, vengono conservati agli atti mediante registrazione magnetica a cura della Segreteria Comunale, a disposizione dei singoli Consiglieri e degli aventi titolo.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
MARIA MERLO

Il Segretario Comunale
GARAVOGLIA ANNA

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

[X] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune
il: 29/12/2008
ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
GARAVOGLIA ANNA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08/01/2009

Il Segretario Comunale
