



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 50 del 19/12/2017

Oggetto: ASSUNZIONE DELLA "MODIFICAZIONE N. 12" AL PRGC APPROVATO CON D.G.R. DEL 6 GIUGNO 1989 N. 93-29164 E SUCCESSIVE VARIANTI, AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 12° L.R. 56/77 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

L'anno duemiladiciassette, addì diciannove del mese di dicembre alle ore 21:30 nella apposita sala del Civico Palazzo San Giorgio si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio FABIO LAVAGNO.

Partecipa il Segretario Generale SANTE PALMIERI.

Fatto l'appello nominale risultano n. 19 presenti e riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta.

A seguito di movimenti in aula al momento della trattazione dell'oggetto risultano presenti:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	BARGERIO GIUSEPPE	SI		14	MAGGI DANIELE		SI
2	BOCCA GRAZIA		SI	15	PALAZZETTI CONCETTA	SI	
3	CALVI GIOVANNI	SI		16	PIVETTA FIORENZO	SI	
4	CAPRA EMANUELE	SI		17	PRATO MARIA ASSUNTA	SI	
5	CASTELLINO DOMENICO	SI		18	PRIMATESTA GIUSEPPE	SI	
6	CALONICO PIETRO	SI		19	RAPA FITIM		SI
7	COMOGLIO ROBERTO	SI		20	RIBOLDI FEDERICO	SI	
8	DE LUCA VITO	SI		21	RICCI FABRIZIO	SI	
9	DEMEZZI GIORGIO	SI		22	SCHIPANI RITA	SI	
10	FERRIGNO GIUSEPPE	SI		23	SERVATO LUCA	SI	
11	GRIMALDI IPPOLITO	SI		24	SORISIO DAVIDE	SI	
12	IURATO GIUSEPPE	SI		25	VARGIOLU MATTEO	SI	
13	LAVAGNO FABIO	SI					

PRESENTI: 22

ASSENTI: 3

Sono presenti senza diritto di voto i seguenti assessori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
DI COSMO Angelo	ASSESSORE	NO
TERUGGI Sandro	ASSESSORE	SI
GIORIA Carlo	ASSESSORE	SI
CAPRIOGLIO Ornella	ASSESSORE	SI
ROSSI Marco	ASSESSORE	SI
FAVA Cristina	ASSESSORE	NO
CARMI Daria	ASSESSORE	NO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 50 DEL 19/12/2017

Oggetto: ASSUNZIONE DELLA “MODIFICAZIONE N. 12” AL PRGC APPROVATO CON D.G.R. DEL 6 GIUGNO 1989 N. 93-29164 E SUCCESSIVE VARIANTI, AI SENSI DELL’ART. 17 COMMA 12° L.R. 56/77 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

L’Assessore Gioria illustra la seguente proposta di deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Casale Monferrato è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, formato ai sensi dell’art. 15 della Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 6 giugno 1989 n. 93-29164, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 28 del 12 luglio 1989, e successive varianti;

Che in ragione delle esigenze manifestatesi successivamente alla data di approvazione del P.R.G.C. sono state approvate n. 23 varianti (di cui una ex Legge 1/78) n. 2 varianti strutturali (di cui all’art. 2 della L.R. 1/2007 e art. 31 ter della L.R. 56/79) e n. 11 modificazioni, riguardanti modeste e puntuali modificazioni normative e di destinazioni d’uso di limitate aree che, senza incidere sui criteri informativi del piano stesso, hanno consentito di risolvere diverse situazioni, oppure consistenti elementi progettuali per il futuro urbanistico della città;

Che in attesa della definizione degli obiettivi guida della revisione generale del P.R.G.C., l’Amministrazione Comunale intende approvare una “modificazione” del PRGC così come definite alle lettere b) del comma 12° dell’art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., in quanto propone adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate ad infrastrutture, agli spazi ed alle opere destinate a servizi sociali, come meglio specificato nella relazione della modificazione;

Visto il progetto di “Modificazione n. 12” in data 14.11.2017 redatto dal Settore Pianificazione Urbana e Tecnica;

Vista la Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Piano regolatore Generale Comunale, approvato con D.G.R. del Piemonte in data 6 giugno 1989 n. 93-29164 e successive varianti;

Visto l’allegato parere tecnico, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. non rilevando nella specie quello relativo alla regolarità contabile

Aperto il dibattito, intervengono i Consiglieri Demezzi, Ferrigno, Sorisio, Pivetta, Ricci, Comoglio, Capra, Iurato, Primatesta, De Luca e Schipani;

Durante la discussione sono usciti i Consiglieri Vargiolu (alle ore 22,43), Riboldi (alle ore 22,45) e Ferrigno (alle ore 22,58): presenti in aula e votanti n. 18 Consiglieri oltre al Sindaco;

Alle ore 23,04 entra anche l’Assessore Di Cosmo;

Seguono la replica dell'Assessore Gioria e le dichiarazioni di voto dei Consiglieri Grimaldi, Calvi, Demezzi, Capra, Prato, Pivetta e Bargerò;

Al termine con n. 14 voti favorevoli, n. 5 voti contrari (Calonico, Capra, De Luca, Demezzi, Pivetta) e n. == (zero) astenuti espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 18 Consiglieri oltre al Sindaco

DELIBERA

1. di assumere ai sensi dell'art. 17 comma 12° della Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, la "Modificazione n. 12" che non costituisce variante del P.R.G.C. vigente e composta dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- Tav. 3c1 Sviluppi relativi ai territori urbanizzati e urbanizzandi
DR1, DR3 parte, DR4 parte, DR6 scala 1: 2000
- Tav. 3d Sviluppi relativi al centro storico - parte occidentale scala 1: 1000
- Tav. 3e Legenda e repertorio dei servizi per le tavole di piano scala 1:10.000
1:2000;

2. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 13° L.R. 56/1977, la presente deliberazione verrà trasmessa alla Regione Piemonte e alla Provincia, unitamente all'aggiornamento delle cartografie del P.R.G.C..

Ravvisata inoltre la necessità e l'urgenza di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'esito della votazione favorevole unanime espressa in forma palese per alzata di mano dai n. 18 Consiglieri presenti, oltre al Sindaco

DELIBERA

- di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo.

➤ Il Responsabile del Procedimento: Ing. Roberto Martinotti

Tutti gli interventi di cui sopra vengono conservati agli atti mediante registrazione magnetica a cura della Segreteria Comunale, a disposizione dei singoli Consiglieri e degli aventi titolo.

Λ*Λ*Λ

Letto approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio
Fabio Lavagno/INFOCERT SPA

Il Segretario Generale
PALMIERI SANTE / INFOCERT SPA