

CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

Prot. n.

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 48 del 29/09/2014

OGGETTO: Assunzione della "Modificazione n. 11" al P.R.G.C. approvato con D.G.R. del 6 Giugno 1989 n. 93-29164 e successive varianti, ai sensi dell'art. 17 comma 12° L.R. 56/77 e successive modificazioni.

L'anno duemilaquattordici, addì ventinove del mese di settembre alle ore 21,00 nella apposita sala del Civico Palazzo San Giorgio si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio DAVIDE SANDALO.

Partecipa Il Segretario Comunale PALMIERI SANTE

Fatto l'appello nominale risultano n. 18 presenti e riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta.

A seguito di movimenti in aula al momento della trattazione dell'oggetto risultano presenti:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	ARDIZZONE Michele	SI		13	IURATO Giuseppe	SI	
2	BARGERIO Giuseppe	SI		14	LAVAGNO Fabio	SI	
3	BOCCA Grazia		SI	15	MAGGI Daniele		SI
4	CALVI Giovanni	SI		16	PICCALUGA Enzo	SI	
5	CAPRA Emanuele		SI	17	PIVETTA Fiorenzo	SI	
6	CASTELLINO Domenico	SI		18	PRATO Maria Assunta	SI	
7	DE LUCA Vito	SI		19	RAPA Fitim	SI	
8	DEMEZZI Giorgio		SI	20	RIBOLDI Federico	SI	
9	DI COSMO Angelo	SI		21	SANDALO Davide	SI	
10	FERRIGNO Giuseppe	SI		22	SERVATO Luca	SI	
11	SCHIPANI Rita	SI		23	SIRCHIA Nicola		SI
12	GRIMALDI Ippolito		SI	24	SORISIO Davide	SI	
25	PALAZZETTI Concetta	SI					
PRESENTI: 19				ASSENTI:6			

Sono presenti senza diritto di voto i seguenti assessori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
FAVA Cristina	ASSESSORE	SI
TERUGGI Sandro	ASSESSORE	SI
MARTINOTTI Francesco	ASSESSORE	SI
GIORIA Carlo	ASSESSORE	SI
CAPRIOGLIO Ornella	ASSESSORE	SI
GIOANOLA Luca	ASSESSORE	SI
CARMI Daria	ASSESSORE	SI



C i t t à d i C a s a l e M o n f e r r a t o

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. N. 48 DEL 29/9/2014

OGGETTO: Assunzione della "Modificazione n. 11" al PRGC approvato con D.G.R. del 6 giugno 1989 n. 93-29164 e successive varianti, ai sensi dell'art. 17 comma 12° LR 56/77 e successive modificazioni.

UFFICIO: Pianificazione Urbana e Territoriale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Verificato che la proposta di deliberazione di cui sopra è conforme alla normativa tecnica che regola la materia oggetto della stessa, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", si esprime

PARERE FAVOREVOLE

Casale Monferrato 03.09.2014



Il Responsabile del Settore PUT
Ing. Roberto Martinotti

UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" - in merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto si esprime

PARERE CONTABILE FAVOREVOLE

Casale Monferrato,

Il Responsabile

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 48 DEL 29/09/2014

Oggetto :

ASSUNZIONE DELLA "MODIFICAZIONE N. 11" AL PRGC APPROVATO CON D.G.R. DEL 6 GIUGNO 1989 N. 93-29164 E SUCCESSIVE VARIANTI, AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 12° LR 56/77 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

Il Presidente, stante l'argomento analogo sui cui vertono le proposte di deliberazione iscritte rispettivamente ai punti n.5 e n.6 dell'ordine del giorno della presente seduta, propone all'Assemblea di procedere nei lavori con una trattazione congiunta e votare poi separatamente i due provvedimenti.

La proposta viene accolta dal Consiglio quindi la parola passa all'Assessore Gioria per l'illustrazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Casale Monferrato è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, formato ai sensi dell'art. 15 della legge regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 6 giugno 1989 n. 93-29164, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 28 del 12 luglio 1989, e successive varianti;

Che in ragione delle esigenze manifestatesi successivamente alla data di approvazione del P.R.G.C. sono state approvate n. 22 varianti (di cui una ex legge 1/78)) n. 2 varianti strutturali (di cui all'art.2 della L.R. 1/2007 e art.31 ter della L.R. 56/79) e n. 10 modificazioni, riguardanti modeste e puntuali modificazioni normative e di destinazioni d'uso di limitate aree che, senza incidere sui criteri informativi del piano stesso, hanno consentito di risolvere diverse situazioni, oppure consistenti elementi progettuali per il futuro urbanistico della città.;

Che in attesa della definizione degli obiettivi guida della revisione generale del P.R.G.C., l'Amministrazione Comunale intende approvare una "modificazione" del PRGC così come definite alle lettere b) del comma 12° dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., in quanto propone adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate ad infrastrutture, agli spazi ed alle opere destinate a servizi sociali, come meglio specificato nella relazione della modificazione.

Visto il progetto di "Modificazione n. 11" in data 03.09.2014 redatto dal Settore Pianificazione Urbana e Tecnica;

Vista la legge regionale 5.12.1977 n.56 e successive modificazioni ed integrazioni.

Visto il Piano regolatore Generale Comunale, approvato con D.G.R. del Piemonte in data 6 giugno 1989 n.93-29164 e successive varianti.

Visto l'allegato parere tecnico, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. non rilevando nella specie quello relativo alla regolarità contabile.

Sentita la relazione illustrativa dell'Assessore Gioria si apre il dibattito con l'intervento del Consigliere Calvi durante il quale entra alle ore 22,05 il Consigliere Sirchia: presenti in aula e votanti n. 19 Consiglieri oltre al Sindaco.

La discussione prosegue con l'intervento del Consigliere Ferrigno durante il quale alle ore 22,10 entra il Consigliere Demezzi: presenti in aula e votanti n. 20 Consiglieri oltre al Sindaco.

Prende poi la parola il Consigliere Iurato; alle ore 22,15 entra la Consigliere Bocca: presenti in aula e votanti n. 21 Consiglieri oltre al Sindaco.

Il dibattito prosegue con gli interventi dei Consiglieri De Luca, Prato, Pivetta, Lavagno, Sirchia, Di Cosmo, Riboldi, Ardizzone, Demezzi e Bargerò.

Terminata la discussione e sentita la replica dell'Assessore Gioria interviene il Sindaco per le osservazioni conclusive.

Seguono le dichiarazioni di voto dei Consiglieri De Luca, Bargerò e Pivetta;

Al termine, con n. 15 voti favorevoli, n. 7 voti contrari (Bocca, De Luca, Demezzi, Ferrigno, Pivetta, Riboldi, Sirchia) e n. == (zero) astenuti espressi in forma palese peralzata di mano dai n. 21 Consiglieri presenti oltre al Sindaco

DELIBERA

1) Di assumere ai sensi dell'art. 17 comma 12° della legge regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, la "Modificazione n. 11" che non costituisce variante del P.R.G.C. vigente e composta dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA

- Tav. 3c1 Sviluppi relativi ai territori urbanizzati e urbanizzandi
 DR1, DR3 parte, DR4 parte, DR6 scala 1: 2000

- Tav. 3e Legenda e repertorio dei servizi per le tavole di piano
 scala 1:10.000 1:2000

2) di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 13° L.R. 56/1977, la presente deliberazione verrà trasmessa alla Regione Piemonte e alla Provincia, unitamente all'aggiornamento delle cartografie del P.R.G.C.

Ravvisata la necessità e l'urgenza di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'esito della votazione unanime espressa in forma palese per alzata di mano dai n. 21 Consiglieri presenti, oltre al Sindaco;

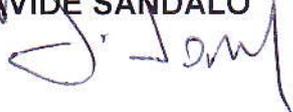
DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo.

Tutti gli interventi di cui sopra vengono conservati agli atti mediante registrazione magnetica a cura della Segreteria Comunale, a disposizione dei singoli Consiglieri e degli aventi titolo.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
DAVIDE SANDALO



Il Segretario Comunale
PALMIERI SANTE



ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

[] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune

il: **22 OTT. 2014**

ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
PALMIERI SANTE



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12/10/2014

22 OTT. 2014

Il Segretario Comunale
F.TO SANTE PALMIERI