



C i t t à d i C a s a l e M o n f e r r a t o

Prot. n.

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 8 del 15/02/2010

OGGETTO: Modificazione n. 6 al P.R.G.C. (ex L.R. 5.12.1977 n. 56 art. 17 comma 8) - Ambito di intervento n. 2 aree di via Oggero.

L'anno duemiladieci, addì quindici del mese di febbraio alle ore 21,00 nella apposita sala del Civico Palazzo San Giorgio si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio GRAZIA BOCCA.

Partecipa Il Vice Segretario Comunale Vicario MARTINOTTI DANIELE

Fatto l'appello nominale risultano n. 27 presenti e riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta.

A seguito di movimenti in aula al momento della trattazione dell'oggetto risultano presenti:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	BARBANO Giorgio	SI		17	GIANELLA Rossana	SI	
2	BARGERIO Giuseppe	SI		18	GILARDINO Pietro	SI	
3	BOCCA Grazia	SI		19	IURATO Giuseppe	SI	
4	BOTTA Marco		SI	20	LAVAGNO Fabio	SI	
5	CAIRE Carlo	SI		21	LUMELLO Vincenzo	SI	
6	CALVI Pasqualino	SI		22	MAGGI Daniele	SI	
7	CALONICO Pietro	SI		23	MERLO Maria	SI	
8	CALVARUSO Stefano	SI		24	MICHELETTI Fabio	SI	
9	CAPRA Emanuele	SI		25	MONTIGLIO Edoardo	SI	
10	CAPRIOGLIO Ornella	SI		26	PALAZZETTI Concetta	SI	
11	CARDETTINI Paolo	SI		27	PRIMATESTA Giuseppe	SI	
12	CRISAFULLI Giovanni		SI	28	SANDALO Davide		SI
13	DI COSMO Angelo	SI		29	SOLERIO Michela	SI	
14	FAROTTO Giampiero		SI	30	SOLERIO Riccardo	SI	
15	FILIBERTI Giuseppe	SI		31	DEMEZZI Giorgio	SI	
16	GABOTTO Guido	SI					
PRESENTI: 27				ASSENTI: 4			

Sono presenti senza diritto di voto i seguenti assessori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti	
BERRONE Enrico	ASSESSORE	NO	
ROMANO BUSSOLA Giuliana	ASSESSORE	NO	
PIZZAMIGLIO Augusto	ASSESSORE	SI	
BELLINGERI Ettore	ASSESSORE	SI	
DE LUCA Vito	ASSESSORE	NO	
SIRCHIA Nicola	ASSESSORE	NO	
CAPONIGRO Marco	ASSESSORE	NO	
RIBOLDI Federico	ASSESSORE	NO	

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 8 DEL 15.02.2010

OGGETTO: Modificazione n.6 al PRGC (Ex L.R. 5/12/1977 n.56 art.17 comma 8) - Ambito di intervento n.2:Aree di via Oggero

L'Assessore Bellingeri illustra la presente proposta di deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Casale Monferrato è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, formato ai sensi dell'art. 15 della legge regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 6 giugno 1989 n. 93-29164, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 28 del 12 luglio 1989, e successive varianti;

Che in ragione delle esigenze manifestatesi successivamente alla data di approvazione del P.R.G.C. sono state approvate n. 17 varianti (di cui una ex legge 1/78) riguardanti modeste e puntuali modificazioni normative e di destinazioni d'uso di limitate aree che, senza incidere sui criteri informativi del piano stesso, hanno consentito di risolvere diverse situazioni.

Che in attesa della definizione degli obiettivi guida della revisione generale del P.R.G.C., l'Amministrazione Comunale intende approvare una "modificazione" del PRGC così come definita alla lettera b) del comma 8^ dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., per adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture e servizi pubblici (adeguamenti del calibro stradale della nuova viabilità, razionalizzazione delle aree per servizi pubblici, rettifica progettuale delle intersezioni stradali) meglio descritti nella relazione illustrativa allegata alla modificazione;

Considerato che le modificazioni apportate consentono un minore consumo di suolo agricolo, adeguamenti viari vari nonché la concentrazione di più aree per servizi pubblici in un'unica area unitaria di più facile utilizzo e manutenzione evitando la frammentazione degli investimenti pubblici;

Visto il progetto di "Modificazione n. 6" in data 01.12.2009 redatto dal Settore Pianificazione Urbana e Tecnica;

Vista la legge regionale 5.12.1977 n.56 e successive modificazioni ed integrazioni.

Visto il Piano regolatore Generale Comunale, approvato con D.G.R. del Piemonte in data 6 giugno 1989 n.93-29164 e successive varianti.

Visto l'allegato parere tecnico, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. non rilevando nella specie quello relativo alla regolarità contabile.

DELIBERA

1) Di assumere ai sensi dell'art. 17 comma 8° e 9° della legge regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, la "Modificazione n. 6" che non costituisce variante del P.R.G.C. vigente. La Modificazione n. 6 del P.R.G.C. vigente, si compone dei seguenti elaborati:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME DI ATTUAZIONE
- TAV 3C1 Sviluppi relativi ai territori urbanizzati e urbanizzandi DR1, DR3 parte, DR4 parte, DR6 scala 1:2000
- TAV 3f2a Sviluppi relativi a determinati ambiti d'intervento Ambito n.2 Ronzone
 Planimetria generale Scala 1.1000, scala 1:2000
- TAV 3f2b Sviluppi relativi a determinati ambiti d'intervento Ambito n.2 Ronzone
 Schemi planovolumetrici Scala 1.500, scala 1:1000e
- TAV. 3e Legenda e repertorio dei servizi per le tavole di piano scala 1:10.000 1:2000

2) di dare atto che la presente deliberazione verrà trasmessa ex art. 17 comma 9° L.R. 56/1977, corredata degli elaborati tecnici richiesti, alla Regione Piemonte.

Durante la relazione entrano i Consiglieri Crisafulli e Farotto: presenti in aula e votanti n. 28 Consiglieri oltre al Sindaco;

Entra anche l'Assessore De Luca;

Aperto il dibattito, intervengono i Consiglieri Merlo, Cardettini, Lavagno, Farotto, Crisafulli, Montiglio, Caire, Filiberti e Iurato;

Durante la discussione, entrano gli Assessori Sirchia e Riboldi;

Sentita la replica dell'Assessore Bellingeri e le dichiarazioni di voto dei Consiglieri Calvaruso, Filiberti, Montiglio e Crisafulli, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione che ottiene il voto favorevole unanime espresso in forma palese per alzata di mano dai n. 28 Consiglieri presenti oltre al Sindaco;

La presente proposta di deliberazione è pertanto approvata.

Tutti gli interventi di cui sopra vengono conservati agli atti mediante registrazione magnetica a cura della Segreteria Comunale, a disposizione dei singoli Consiglieri e degli aventi titolo.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
GRAZIA BOCCA

Il Vice Segretario Comunale Vicario
MARTINOTTI DANIELE

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

[x] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune
il: 22/02/2010
ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Vice Segretario Comunale Vicario
MARTINOTTI DANIELE

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 04/03/2010

Il Segretario Comunale
