



Città di Casale Monferrato

Prot. n.

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 9 del 24/03/2009

OGGETTO: Modificazione n. 5 al PRGC (ex L.R. 5/12/1977 n. 56 ART. 17 comma 8) - "Nuova Casa di Cura S. Anna".

L'anno duemilanove, addì ventiquattro del mese di marzo alle ore 21,00 nella apposita sala del Civico Palazzo San Giorgio si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio MARIA MERLO.

Partecipa Il Segretario Comunale GARAVOGLIA ANNA

Fatto l'appello nominale risultano n. 17 presenti e riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta.

A seguito di movimenti in aula al momento della trattazione dell'oggetto risultano presenti:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	ALMIRANTE Marco		SI	17	BRUSCHI Enrico	SI	
2	BAVIERA Alberto	SI		18	BERTOCCHI Rino	SI	
3	BOCCA Grazia		SI	19	LANZIANI Francesco		SI
4	BOTTA Marco		SI	20	INGRAO Calogero	SI	
5	BRUNO Giuseppe	SI		21	MAGGI Daniele		SI
6	BAZZI Alessandro	SI		22	MAZZUCCO Francesco	SI	
7	CALVI Giovanni		SI	23	MERLO Maria	SI	
8	CALVI Pasqualino		SI	24	MONTIGLIO Edoardo		SI
9	SORISIO Davide	SI		25	MORETTI Vincenzo		SI
10	BARGERIO Cristina		SI	26	SALVADORI Gianfranco	SI	
11	DE LUCA Vito	SI		27	SANDALO Davide		SI
12	QUIRINO Roberto		SI	28	ANDREONE Cristiano	SI	
13	DEMEZZI Giorgio	SI		29	IURATO Giuseppe	SI	
14	DI COSMO Angelo		SI	30	SIRCHIA Nicola		SI
15	FILIBERTI Giuseppe	SI		31	MASCARINO Paolo	SI	
16	FORMICA Italo	SI					
PRESENTI: 17				ASSENTI: 14			

Sono presenti senza diritto di voto i seguenti assessori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
CRISAFULLI Giovanni	ASSESSORE	NO
COPPO Riccardo	ASSESSORE	SI
PUGNO Enrica	ASSESSORE	SI
SCOCATI Enrico	ASSESSORE	SI
D'ADDEZIO Fulvia	ASSESSORE	SI
CALVO Riccardo	ASSESSORE	SI
REVELLO Riccardo	ASSESSORE	NO
LAVAGNO Fabio	ASSESSORE	NO
FERRARIS Giorgio	ASSESSORE	NO

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 9 DEL 23/04/2009

OGGETTO: Modificazione n.5 al PRGC (Ex L.R. 5/12/1977 n.56 art.17 comma 8) - "Nuova Casa di Cura S.Anna".

In apertura di seduta il Presidente propone di osservare un minuto di silenzio per ricordare la piccola Marta Tenani recentemente scomparsa durante una lezione di nuoto in una piscina cittadina;

Cede quindi la parola all'Assessore Coppo Riccardo per l'illustrazione della presente proposta di deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Casale Monferrato è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, formato ai sensi dell'art. 15 della legge regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 6 giugno 1989 n. 93-29164, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 28 del 12 luglio 1989, e successive varianti;

Che in ragione delle esigenze manifestatesi successivamente alla data di approvazione del P.R.G.C. sono state approvate n. 15 varianti (di cui una ex legge 1/78) riguardanti modeste e puntuali modificazioni normative e di destinazioni d'uso di limitate aree che, senza incidere sui criteri informativi del piano stesso, hanno consentito di risolvere diverse situazioni.

Vista l'istanza prot. gen. 19618 del 4.6.2008 del legale rappresentante della società "Nuova Casa di Cura Privata S.Anna srl".

Che in attesa della definizione degli obiettivi guida della revisione generale del P.R.G.C., l'Amministrazione Comunale, si intende approvare una "modificazione" del PRGC così come definita alla lettera f) del comma 8^a dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., per soddisfare, in base all'istanza di cui sopra, esigenze di limitata entità da apportarsi all'immobile utilizzato dalla "Nuova Casa di Cura Privata S.Anna" con interventi di ampliamento e di "Adeguamento ai requisiti strutturali, dimensionali, distributivi ed impiantistici", ai sensi del combinato disposto D.P.R. 14.01.1997 e D.C.R. n. 616-3149 del 22.02.2000, mantenendo comunque inalterati il numero dei posti letto esistenti (n. 80).

Che al fine di favorire l'attuazione degli interventi distributivi per una più funzionale organizzazione degli spazi e la creazione di nuovi locali a diversa destinazione che risultano indispensabili ai fini del raggiungimento degli standards minimi previsti dalla normativa vigente, in relazione all'accreditamento avvenuto con DGR n. 13-8362 del 10.3.2008, la modificazione consente interventi di ampliamento in elevazione e di copertura del cortile subordinati al mantenimento della specifica destinazione d'uso sanitaria pena la demolizione degli stessi;

Visto il progetto di "Modificazione n. 5" in data 18.03.2009 redatto dal Settore Pianificazione Urbana e Tecnica;

Vista la legge regionale 5.12.1977 n.56 e successive modificazioni ed integrazioni.

Visto il Piano regolatore Generale Comunale, approvato con D.G.R. del Piemonte in data 6 giugno 1989 n.93-29164 e successive varianti.

Visto l'allegato parere tecnico, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i. non rilevando nella specie quello relativo alla regolarità contabile.

DELIBERA

- 1) Di assumere ai sensi dell'art. 17 comma 8° e 9° della legge regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni, la "Modificazione n. 5" che non costituisce variante del P.R.G.C. vigente. La Modificazione n. 5 del P.R.G.C. vigente, si compone dei seguenti elaborati:
 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA e NORME DI ATTUAZIONE
- 2) di dare atto che la presente deliberazione verrà trasmessa ex art. 17 comma 9° L.R. 56/1977, corredata degli elaborati tecnici richiesti, alla Regione Piemonte.

Durante l'illustrazione entrano i Consiglieri Moretti, Lanziani, Calvi Giovanni, Calvi Pasqualino, Bocca e Quirino: presenti in aula e votanti n. 22 Consiglieri oltre al Sindaco;

Aperta la discussione intervengono i Consiglieri De Luca, Bruschi, Mazzucco e Filiberti;

Entra l'Assessore Ferraris;

Interviene il Presidente per comunicare che è stato presentato un emendamento di cui all'allegato A);

Riprendendo la discussione prendono la parola i Consiglieri Quirino, Demezzi, Sorisio e De Luca che illustra l'emendamento di cui all'allegato A);

Seguono la replica dell'Assessore Coppo Riccardo e le dichiarazioni di voto dei Consiglieri Demezzi, Baviera, Bruschi (che dichiara di dissociarsi dalle dichiarazioni di voto del Consiglieri Baviera) e Filiberti;

Durante il dibattito esce il Consigliere Bazzi: presenti in aula e votanti n. 21 Consiglieri presenti oltre al Sindaco;

Il Presidente pone in votazione l'emendamento di cui all'allegato A) che ottiene il seguente risultato:

n. 6 voti Favorevoli

n. 16 voti Contrari (Androne, Baviera, Bertocchi, Bruno, Bruschi, Calvi G., Formica, Ingrao, Iurato, Lanziani, Mascarino, Merlo, Moretti, Quirino, Salvadori, Sorisio)

n. == (zero) Astenuti

espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 21 Consiglieri presenti oltre al Sindaco;

L'emendamento di cui all'allegato A) è pertanto respinto;

Il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione che ottiene il seguente risultato:

n. 21 voti Favorevoli

n. 1 voto Contrario (Bruschi)

n. == (zero) Astenuti

espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 21 Consiglieri presenti oltre al Sindaco;

La presente proposta di deliberazione è pertanto approvata;

Si dà atto che tutti gli interventi di cui sopra vengono conservati agli atti mediante registrazione magnetica a cura della Segreteria Comunale, a disposizione dei singoli Consiglieri e degli aventi titolo.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
MARIA MERLO

Il Segretario Comunale
GARAVOGLIA ANNA

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

[X] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune
il: 31/03/2009

ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
GARAVOGLIA ANNA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10/04/2009

Il Segretario Comunale
