



Città di Casale Monferrato

Prot. n.

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 27 del 23/04/2003

OGGETTO: Approvazione del Piano ai sensi dell'art. 42 della L.R. 5.12.1977 n. 56 e s.m.i. delle aree da destinare ad Insedimenti Produttivi denominato "P.I.P. 7", formato ai sensi dell'art. 27 della legge 22.10.1971 n. 865.

L'anno duemilatre, addì ventitre del mese di aprile alle ore 21,00 nella apposita sala del Civico Palazzo San Giorgio si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, sotto la presidenza del Vice Presidente QUIRINO ROBERTO.

Partecipa Il Segretario Comunale GIARETTI VINCENZINA

Fatto l'appello nominale risultano n. 20 presenti e, riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta.

A seguito di movimenti in aula al momento della votazione dell'oggetto sopraindicato risultano presenti:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	ALMIRANTE Marco		SI	17	MASCARINO Paolo	SI	
2	BAZZI Alessandro	SI		18	MAZZUCCO Francesco	SI	
3	BONELLI Mauro		SI	19	MIRANDOLA Giuseppe	SI	
4	BOTTA Marco	SI		20	MONTIGLIO Edoardo		SI
5	CALABRESE Giovanni	SI		21	NEBBIA Giorgio	SI	
6	MARINI Giuseppe	SI		22	ODDONE Mario	SI	
7	CALVO Riccardo		SI	23	OGLIETTI Mauro		SI
8	COPPO Riccardo	SI		24	LUPARIA Bruno	SI	
9	DEGIOVANNI Daniela		SI	25	QUIRINO Roberto	SI	
10	DI COSMO Angelo	SI		26	PRIORA Domenico	SI	
11	FORMICA Italo	SI		27	FERRARIS Giorgio	SI	
12	GILLONE Gianpiero	SI		28	SALVADORI Gianfranco	SI	
13	GUASCHINO Davide	SI		29	SANZONE Salvatore	SI	
14	BOCCA Grazia		SI	30	SASSONE Ernesto		SI
15	GINEPRO Giorgio	SI		31	SIRCHIA Nicola	SI	
16	FREDDI Roberto		SI				
PRESENTI: 22				ASSENTI: 9			

Sono presenti senza diritto di voto i seguenti assessori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
COPPO Ettore	ASSESSORE	SI
GAGLIARDINI Renato	ASSESSORE	SI
BAVIERA Carlo	ASSESSORE	NO
MERLO Luigi	ASSESSORE	SI
REVELLO Riccardo	ASSESSORE	SI
CRISAFULLI Giovanni	ASSESSORE	SI

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE DEL 23.04.2003

OGGETTO : Approvazione del Piano ai sensi dell'art. 42 della L.R. 5.12.1977, n.56 e s.m.i. delle aree da destinare ad Insedimenti Produttivi denominato " P.I.P.7 ", formato ai sensi dell'art. 27 della legge 22.10.1971, n. 865,

Rispetto al quadro iniziale entrano i Consiglieri Botta e Guaschino D., sono pertanto presenti n. 21 Consiglieri oltre il Sindaco;

Sono entrati anche gli Assessori Coppo E. e Gagliardini;

Prende la parola l'Assessore Merlo per l'illustrazione dell'argomento congiuntamente al punto posto al n. 16 dell'o.d.g. per omogeneità di oggetto, per poi procedere dopo alla discussione e ad una votazione separata dei provvedimenti;

Seguono gli interventi dei Consiglieri Gillone, Oddone e Botta;

Dopo la replica dell'Assessore Merlo, intervengono per le dichiarazioni di voto i Consiglieri Coppo R e Sirchia;

Tutti gli interventi di cui sopra, vengono conservati agli atti mediante registrazione magnetica a cura della Segreteria Comunale, a disposizione dei singoli Consiglieri e degli aventi titolo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Casale Monferrato con deliberazione consiliare n. 82 del 04.12.2002, regolarmente esecutiva a termini di legge, ha adottato ai sensi dell'art.42 della L.R. 5.12.1977, n.56 e s.m.i. il Piano delle aree da destinare ad Insedimenti Produttivi denominato " P.I.P.7 ", formato ai sensi dell'art. 27 della legge 22.10.1971, n. 865;

Che il Comune stesso, ai sensi del combinato disposto del secondo comma dell'art.42 e del primo comma dell'art. 40 della L.R.56/77, ha provveduto al deposito ed alla pubblicazione degli atti del Piano in oggetto;

Che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante manifesti e avviso affisso all'albo pretorio del Comune e inserito nel Bollettino della Regione Piemonte, nella Gazzetta Ufficiale e nel sito internet del Comune di Casale Monferrato in cui, durante il periodo di pubblicazione, il presente piano è stato consultabile on-line.

Che detto piano è stato redatto in conformità al P.R.G.C. vigente nonché nel rispetto dei disposti dell'art.20 della L.R. 40/1998 così come indicato nel comunicato del Presidente della G.R. del 6.11.2000 mediante la predisposizione di appositi capitoli nella relazione illustrativa che hanno inquadrato la situazione generale in riferimento alle analisi di tutela ambientale che hanno supportato le scelte effettuate.

Constatato che, a seguito del deposito e della pubblicazione degli atti relativi del Piano in oggetto, non sono state presentate osservazioni e opposizioni, per cui se ne fa espressa menzione al punto 2 del deliberato, ai sensi del secondo comma dell'art.40 della l.r. 56/77 e s.m.i.

Ritenuto che il procedimento seguito appare regolare.

Viste le leggi 17.8.1942 n.1150 e 28.01.1977 n.10 e rispettive successive modificazioni e integrazioni.

Visto l'art. 27 della legge 22.10.1971 n. 865.

Vista la legge regionale 5.12.1977 n.56 e successive modificazioni ed integrazioni.

Visto il Piano regolatore Generale Comunale, approvato con D.G.R. del Piemonte in data 6 giugno 1989 n.93-29164, e successive varianti.

Visto il progetto relativo al piano in oggetto datato 28.11.2002, redatto dal Settore Pianificazione Urbana e Territoriale che si compone degli atti ed elaborati specificati nel successivo punto 4^o del deliberato.

Visto l'allegato parere tecnico favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267; non rilevando nella specie quello relativo alla regolarità contabile.

Il Vice Presidente Quirino pone in votazione il presente provvedimento che ottiene il voto favorevole unanime espresso in forma palese per alzata di mano dai n. 21 Consiglieri presenti oltre al Sindaco;

DELIBERA

- 1) Di approvare ai sensi dell'art. 27 della legge 22.10.1971, n. 865 e degli artt. 42 e 40 della legge regionale 5.12.1977 n.56 e successive modificazioni e integrazioni, il Piano delle aree da destinare ad Insediamenti Produttivi denominato " P.I.P.7 ", formato ai sensi dell'art. 27 della legge 22.10.1971, n. 865.
- 2) Di fare espressa menzione che a seguito della pubblicazione degli atti del PIP 7 in oggetto, non sono state presentate osservazioni e proposte nel pubblico interesse anche in ordine alla compatibilità ambientale;
- 3) Di fissare in anni dieci, dalla data del presente provvedimento, i tempi per l'attuazione del Piano in oggetto, nonché il termine entro cui dovranno essere compiute le relative espropriazioni.
- 4) La documentazione relativa del Piano delle aree da destinare ad insediamenti produttivi, denominato "P.I.P. 7" del Comune di Casale Monferrato, debitamente vistata, si compone di:
 - Relazione Tecnica
 - Tav. 1 Previsioni di P.R.G.C. scala 1:2000
 - Tav. 2 Planimetria generale del PIP scala 1:2000
 - Tav. 3 Suddivisione in lotti, viabilità e fasce di rispetto scala 1:2000
 - Tav. 4 Planimetria con opere di urbanizzazione primaria scala 1:2000
 - Tav. 5 Piano Particellare ed elenco proprietà catastali scala 1:2000
 - Norme di attuazione
- 5) La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, a norma del terzo comma dell'art. 40 della legge regionale 5.12.1977 e successive modificazioni ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Vice Presidente Del Consiglio
QUIRINO ROBERTO

Il Segretario Comunale
GIARETTI VINCENZINA

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune
il: 28/04/2003

ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
GIARETTI VINCENZINA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 08/05/2003

Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.
267.

Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.
267.

Il Segretario Comunale
GIARETTI VINCENZINA
