



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 41 del 23/02/2021

Oggetto:

CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE DEL PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DENOMINATO "VARIANTE N. 1 DEL NUOVO P.I.P.5", DELLE AREE COMPRESSE TRA LA LINEA FERROVIARIA CASALE-VALENZA, IL TORRENTE GATTOLA, LA STRADA SAN BERNARDINO E LA BRETTELLA ANAS, AI SENSI DELL'ART.42 DELLA L.R. 5.12.1977 N.56 E S.M.I.

L'anno duemilaventuno, addì ventitre del mese di Febbraio, nella solita sala del Civico Palazzo San Giorgio Sala Giunta del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco RIBOLDI FEDERICO la Giunta Comunale. La seduta avviene in modalità videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del D.L. 18/2020 e del decreto sindacale n. 3 del 26.03.2020. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale SANTE PALMIERI.

Sono collegati i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
RIBOLDI FEDERICO	Sindaco	SI
CAPRA EMANUELE	Vice Sindaco	SI
DE LUCA VITO	Assessore	SI
LOMBARDI MARIA TERESA	Assessore	SI
FILIBERTI GIOVANNI BATTISTA	Assessore	SI
FRACCHIA GIGLIOLA	Assessore	NO
SAPIO DANIELA	Assessore	SI
NOVELLI LUCA	Assessore	SI

PRESENTI: 7

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con propria deliberazione n. 352 del 20.10.2020 è stato adottato, ai sensi dell'art. 42 della L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i. il Piano da destinare ad Insedimenti Produttivi denominato "Variante n. 1 del Nuovo P.I.P. 5" delle aree comprese tra la linea ferroviaria Casale-Valenza, il Torrente Gattola, la Strada San Bernardino e la bretella ANAS, formato ai sensi dell'art. 27 della Legge 22.10.1971, n. 865 e redatto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 20 della L.R. 40/1998;

Che ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. ed in conformità alle disposizioni della D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977, lo svolgimento della preventiva fase di verifica di assoggettabilità alla VAS per determinare la significatività degli effetti ambientali dovuti al piano di cui trattasi, è stata svolta con il procedimento integrato per l'approvazione della Variante n. 1 del Nuovo Pip 5, secondo lo schema procedurale "in maniera contestuale";

Che il Comune, ai sensi del combinato disposto del secondo comma dell'art. 42 e del primo comma dell'art. 40 della L.R.56/77, ha provveduto al deposito ed alla pubblicazione degli atti del Piano delle aree da destinare ad Insedimenti Produttivi (PIP), in oggetto dal 26.10.2020 al 24.11.2020 compreso, provvedendo contestualmente all'avvio del processo integrato di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 6 comma 2 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;

Che dell'avvenuto deposito è stata data notizia all'albo pretorio informatico del Comune, e nel sito internet del Comune di Casale Monferrato;

Che nei successivi trenta giorni dal compiuto deposito e precisamente entro il 24.12.2020 compreso, chiunque poteva presentare al protocollo generale del Comune di Casale Monferrato, osservazioni e proposte nel pubblico interesse;

Rilevato che a seguito:

- del deposito e della pubblicazione degli atti relativi al PIP di cui trattasi, è pervenuta n. 1 (una) osservazione entro il termine di legge oggetto di controdeduzione come meglio specificato nell'Allegato A) della presente deliberazione;
- della verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 6 comma 2 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., tenuto conto dei contributi dei soggetti competenti in materia ambientale (Provincia di Alessandria, ARPA, ASL-AL) e del parere dell'Organo Tecnico Comunale, è emerso la possibilità di esclusione dalla variante stessa dalla VAS nel rispetto delle prescrizioni di ciascun soggetto competente, come risulta dal documento finale approvato con deliberazione G.C. n. 5 del 12.01.2021;

Visto l'art. 40 comma 2° della L.R. 56/77 per cui la Giunta Comunale controdeduce alle osservazioni con la delibera di approvazione del piano, apportando eventuali modifiche, previa acquisizione del parere motivato relativo al processo di VAS, ove necessario;

Presa in esame la osservazione che, dopo la lettura del presentatore, dell'oggetto e delle relative controdeduzioni, è posta in votazione come da Allegato A);

Visto il progetto definitivo della "Variante n. 1 del Nuovo P.I.P. 5", redatto dal Settore Pianificazione Urbana e Territoriale di questo Comune in data 18.01.2021, nel rispetto del parere motivato di esclusione della procedura di VAS come risulta dal documento finale approvato con deliberazione G.C. n. 5 del 12.01.2021;

Visto il Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. del 6 giugno 1989, n. 93-29164 e successive varianti;

Viste le Leggi 17.08.1942 n. 1150 e 28.01.1977 n. 10 e rispettive successive modificazioni e integrazioni;

Vista la Legge 22.10.1971, n. 865 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e la Legge Regionale 14.12.1998 n. 40 e rispettive s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;

Visto l'allegato parere favorevole tecnico espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 non rilevando nella specie quello relativo alla regolarità contabile;

All'unanimità di voti espressi a termini di legge

DELIBERA

1. di respingere parzialmente l'osservazione presentata al Piano delle aree da destinare ad Insedimenti Produttivi denominato "Variante n. 1 del Nuovo P.I.P. 5", adottato con deliberazione G.C. n. 352 del 20.10.2020, come meglio specificato nell'Allegato A) del presente provvedimento, nel seguente modo:

N.	OSSERVANTE	ESITO
1	Ubertazzi Eugenio nella sua qualità di Presidente del Consorzio irriguo Cavo Oddone	Parzialmente respinta

2. di approvare, ai sensi degli art. 40 e 42 della L.R. 05.12.1977, n.5 6 e s.m.i. il Piano delle aree da destinare ad Insedimenti Produttivi denominato "Variante n. 1 del Nuovo P.I.P. 5", formato ai sensi dell'art. 27 della Legge 22.10.1971, n. 865 e redatto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 20 della L.R. 40/1998, che si compone dei seguenti elaborati:

- Documento tecnico di verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS
- Relazione
- Tav. 1 Previsioni di P.R.G.C. scala 1:2000
- Tav. 2 Planimetria generale del P.I.P. scala 1:2000
- Tav. 3 Suddivisione in lotti viabilità e fasce di rispetto scala 1:2000
- Tav. 4a Schema planimetrico opere di urbanizzazione primaria scala 1:2000
- Tav. 4b Schema planimetrico opere di urbanizzazione primaria scala 1:5000
- Tav. 5a Piano Particellare scala 1:2000
- Tav. 5b Elenco delle proprietà catastali
- Norme di attuazione

3. di dare atto che con deliberazione G.C. n. 5 del 12.01.2021 la variante n. 1 del Nuovo P.I.P. 5 è stata esclusa dalla valutazione ambientale strategica per le motivazioni ivi indicate come meglio illustrato nella Relazione della variante stessa. Pertanto ai sensi della D.G.R. 09.06.2008 n. 12-8931 si ritengono ottemperati i disposti dell'articolo 20 della L.R. 40/1998;
4. di dare atto infine che la presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, a norma del terzo comma dell'art. 40 della Legge Regionale n. 56 del 05.12.1977 e successive modificazioni ed integrazioni.

STABILISCE INOLTRE

col voto unanime dei presenti, palesemente reso, l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 comma 4° D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

^*^*^

➤ Il Responsabile del Procedimento: Ing. Roberto Martinotti

Letto approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Federico Riboldi

Il Segretario Generale
PALMIERI SANTE / INFOCERT SPA